

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Минское городское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1439-5067
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 105659/16:1439 от 04 августа 2016 года

в отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером 500/D-708178369, расположенного по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Дзержинского, 11-841, площадь - 95.4 кв.м., назначение - Торговое помещение, наименование - Торговое помещение

произведена государственная регистрация:

1. создания изолированного помещения на основании строительства и ввода в эксплуатацию изолированного помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Общество с дополнительной ответственностью "АЙРОН".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 4 августа 2016 года

Регистратор *Макавич Ольга Николаевна* № 1439



(подпись)

Лист 1 из 1

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещение**

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Торговое помещение

Назначение: 40203 - Торговое помещение

Инвентарный номер: 500/D-708178369

Адрес: 220089, Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Дзержинского, 11-841

Составлен по состоянию на: 18.05.2016

Составил	<u>01.08.2016г.</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Н.Л. Халецкая</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>01 АВГ 2016</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>С.К. Долгер</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>01 АВГ 2016</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>С.К. Долгер</u> (инициалы, фамилия)



Отметки

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	8
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв. м.	95.4
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв. м.	91.7
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв. м.	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв. м.	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв. м.	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п., без учета коэффициентов, кв. м.	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв. м.	-

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	500/С-61401
2. Количество надземных этажей, шт.	16-24
3. Количество подземных этажей, шт.	2
4. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	2014
5. Год реконструкции	-

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление				Водопровод	Канализация		Торачное подоснабжение	Ванна (душ)	Газ	Напольные электрические (варочные панели)
	Печное	Центральное		6		7					
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	-
2	Наружные стены	Блоки стеновые из ячеистого бетона, Железобетон
3	Внутренние стены	Блоки стеновые из ячеистого бетона, Железобетон
4	Перегородки	Блоки стеновые из ячеистого бетона, Блоки силикатные
5	Перекрытия	Плита перекрытия железобетонная монолитная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Цементо-бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Стеклопакеты
9	Двери, ворота	ПВХ профиль, Металл
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено, Облицовка
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением, Вентиляция с искусственным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	-
12	Прочие	-

Примечание: Изолированные помещения №№ 837-844 ,2-ая очередь строительства, введенны в эксплуатацию в 2016г.

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"
РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ВЫПИСКА

Сведения об адресе

Адрес объекта: 220089, Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Дзержинского, 11-841

Вид объекта: *изолированное помещение*

Статус адреса: *актуальный*

Дата регистрации: 01.08.2016

Документы, являющиеся основанием для регистрации: *Иной документ Общество с дополнительной ответственностью "АЙРОН" № 672 от 27.07.2016 : гарантийное письмо*

Состояние адреса: *Адрес не требует уточнения*

Иные сведения об адресе объекта: *"Многоэтажный жилой дом со встроенными объектами торгово-общественного назначения и многоуровневой гараж-стоянкой № 3 по генплану по пр.Дзержинского в границах пр.Дзержинского - ул.Щорса - ул.Железнодорожной - пер.Рабинского - пер. 1-го Извозного" (вторая очередь строительства - 7-8 секции).*



Handwritten signature

инженер 2-й категории отдела ведения реестра адресов и статистических данных

Н.Н. Кравцова

01.08.2016



