

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1822-1541
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 10496/20:1822 от 27 января 2020 года

в отношении изолированного помещения с инвентарным
номером 500/D-798802046, расположенного по адресу: г. Минск, ул.
Грушевская, 19-123, площадь - 42.3 кв.м., назначение - Помещение
неустановленного назначения, наименование - Помещение
общественного назначения

произведена государственная регистрация:

1. создания изолированного помещения на основании
строительства и ввода в эксплуатацию изолированного помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное
помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент
Республики Беларусь Общество с дополнительной ответственностью
"АЙРОН".

Приложения: нет

Примечание: нет

Свидетельство составлено 4 февраля 2020 года

Регистратор Логвинец Анна Андреевна 1822

М.П.



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещение

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

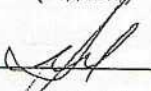
Наименование: Помещение общественного назначения

Назначение: 4 99 99 - Помещение неустановленного назначения

Инвентарный
номер: 500/D-798802046

Адрес: 220069, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Грушевская, 19-123

Составлен по
состоянию на: 25.10.2019

Составил	<u>03.02.2020</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Л.Г. Гомолко</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>03.02.2020</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>М.П. Андрушко</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>03.02.2020</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>М.П. Андрушко</u> (инициалы, фамилия)



1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	1
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	42.3
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	36.3
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	184

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	500/С-66470
2. Наименование	Многоквартирный жилой дом
3. Назначение	21101 - Здание многоквартирного жилого дома
4. Количество надземных этажей, шт.	18
5. Количество подземных этажей, шт.	1
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	2019 (02.12.2019)
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	8921.0
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	6378.5
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	341.9
11. Площадь машино-мест, кв.м	-
12. Материал стен	Железобетон
13. Лифты	Есть
14. Составные части и принадлежности	-

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-



4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление					Водопровод	Канализация		Торговое водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электромонтажные панели (варочные панели)
	от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	Центральное		от индивидуальных отопительных устройств на _____								
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

Подпись исполнителя



5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	-
2	Наружные стены	Железобетон Панели железобетонные, блоки стеновые из ячеистого бетона
3	Внутренние стены	Панели железобетонные
4	Перегородки	Железобетон
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	ПВХ профиль, Стеклопакеты
9	Двери, ворота	ПВХ профиль
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено, Окрашено
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	-
11.8	иные	Телефонизация (телефонная сеть)
12	Прочие	Крыльцо(а)

Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 4

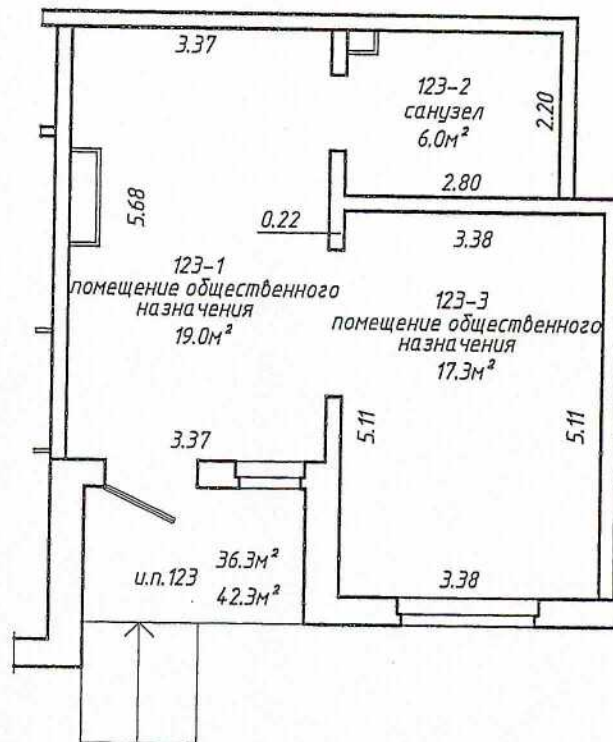
Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.

Подпись исполнителя



Поэтажный план
Секция (подъезд)-1 Этаж:1

Приложение 1



h=3.35

РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Помещение общественного назначения			
220036, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Грушевская, 19-123			
Литер А18/кп	Секция (подъезд):- 1		Этаж: 1
Составлен по состоянию на: 25.10.2019			
Масштаб	Лист - 1	Листов - 1	Стр. - 5
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Л.Г.Гомолко		03.02.2020
Изготовил	Л.Г.Гомолко		03.02.2020
Проверил	М.П.Андрушко		03.02.2020