

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Минское
городское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1971-7480
о государственной регистрации

По заявлению от 06 сентября 2024 года № 2545/24:1971

В отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером 500/D-703754, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Кольцова, 19-3н, площадь - 90.3 кв.м, назначение - Административное помещение, наименование - Административное помещение

произведена государственная регистрация:

1. изменения изолированного помещения на основании надстройки, пристройки, перестройки или перепланировки, правообладатель – индивидуальный предприниматель, резидент Республики Беларусь Шамрило Наталья Анатольевна

Приложение: нет

Примечание: нет

Свидетельство составлено 10 сентября 2024 года
Регистратор *Красковская Дарья Эдуардовна* 1971

М.П.

(подпись)

Лист 1 из 1

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещение

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Административное помещение

Назначение: 4 02 02 - Административное помещение

Инвентарный номер: 500/D-703754

Адрес: 220090, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Кольцова, 19-3н

Составлен по состоянию на: 12.06.2024

Составил 10.09.2024
(дата)

В. Р. Пичугина
(инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо 10.09.2024
(дата)

Е. В. Лапатка
(инициалы, фамилия)

Отметки



1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	90.3
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	61.6
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	360

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	500/С-32309
2. Наименование	Здание многоквартирного жилого дома
3. Назначение	2 11 01 - Здание многоквартирного жилого дома
4. Количество надземных этажей, шт.	10
5. Количество подземных этажей, шт.	0
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1995
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания (площадь сооружения), кв.м	4478.3
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	3244.2
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	759.7
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Кирпичи
13. Лифты	Есть
14. Составные части и принадлежности	A10/к - Здание многоквартирного жилого дома. (A10/к) - Техподполье

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление		4	5	Канализация		8	Ванны (души)	Газ	Напольные электроды (варочные панели)	
	печное	Центральное от ТЭЦ или групповой (районной) котельной <*>			от индивидуальных отопительных устройств на <*>	центральная					местная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

<*> Система теплоснабжения централизованная.

<*> Система теплоснабжения децентрализованная (локальная).

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

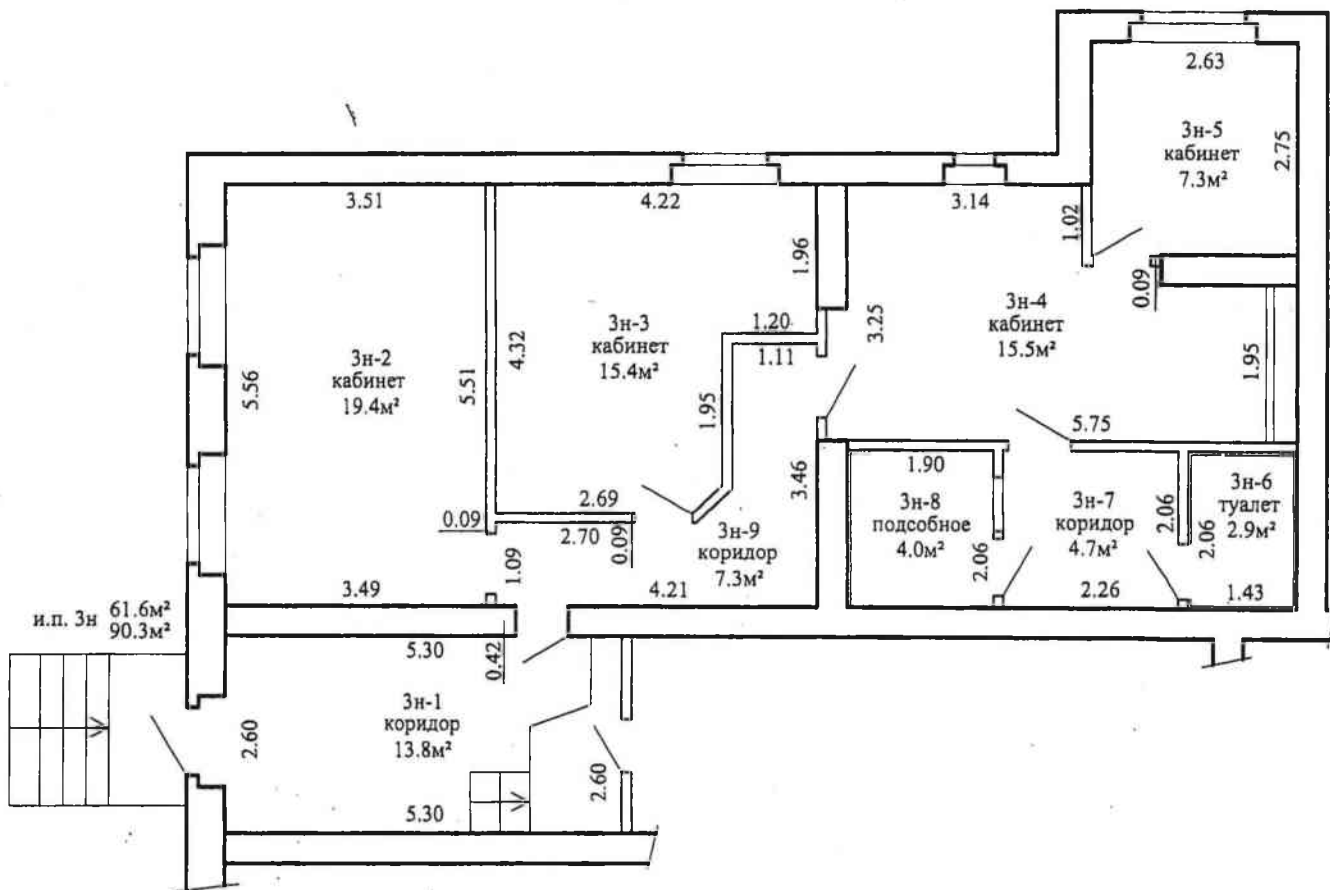
№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Блоки железобетонные
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	Кирпичи
4	Перегородки	Лист гипсокартонный, Кирпичи
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Плитка, Линолеум, Ковролин Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Дерево, ПВХ профиль
9	Двери, ворота	Древесноволокнистые плиты средней плотности (МДФ), Металл
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Нет
10.2	внутренняя отделка	Облицовка, Окрашено, Оклейка обоями
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, душ	-
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	-
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	-
11.7	лифты	-
11.8	иные	Внутренние сети связи
12	Прочие	Крыльцо

Примечание:

Количество страниц технического паспорта: 4

Приложение: 1. План изолированного помещения на 1 л.

План изолированного помещения Подъезд (секция): - Этаж: 1



h=2.91

РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Административное помещение			
220090, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Кольцова, 19-3н			
Составлен по состоянию на: 12.06.2024 г.			
Масштаб	Литер А10/к		Лист 1 из 1
1:100	Инициалы, Фамилия	Дата	Подпись
Составил	В.Р. Пичугина	10.09.2024	проверяющего лица
Оформил	В.Р. Пичугина	10.09.2024	
Проверил	Е.В. Палятка		