

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Минское
городское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1973-6146
о государственной регистрации**

По заявлению от 03 декабря 2024 года № 3026/24:1973

В отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером 500/D-798185024, расположенного по адресу: г. Минск, тр-т Сморговский, 1-150, площадь - 76.3 кв.м, назначение - Торговое помещение, наименование - Торговое помещение

произведена государственная регистрация:

1. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на изолированное помещение (право хозяйственного ведения), правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Частное унитарное предприятие "Сиван и К"

Приложение: нет

Примечание: нет

Свидетельство составлено 09 декабря 2024 года
Регистратор *Погосова Альбина Романовна*



(подпись)

Лист 1 из 1

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное помещение

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

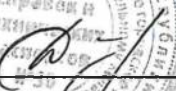
Наименование: Торговое помещение

Назначение: 40203 - Торговое помещение

Инвентарный
номер: 500/D- 498185024

Адрес: 220053, Республика Беларусь, г. Минск, тр-т Сморговский, 1-150

Составлен по
состоянию на: 15.02.2017

Составил	<u>20 MAR 2017</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Р.В. Черноусова</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>20 MAR 2017</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>С.К. Долгер</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>20 MAR 2017</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>С.К. Долгер</u> (инициалы, фамилия)



Отметки

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	1
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв. м.	76.3
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв. м.	72.3
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв. м.	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв. м.	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв. м.	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п., без учета коэффициентов, кв. м.	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв. м.	-

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	500/С-64668
2. Количество надземных этажей, шт.	20
3. Количество подземных этажей, шт.	1
4. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	2017
5. Год реконструкции	-

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление				Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ	Напольные электрические панели
	Печное	Центральное		Центральная (уличная)		Местная					
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

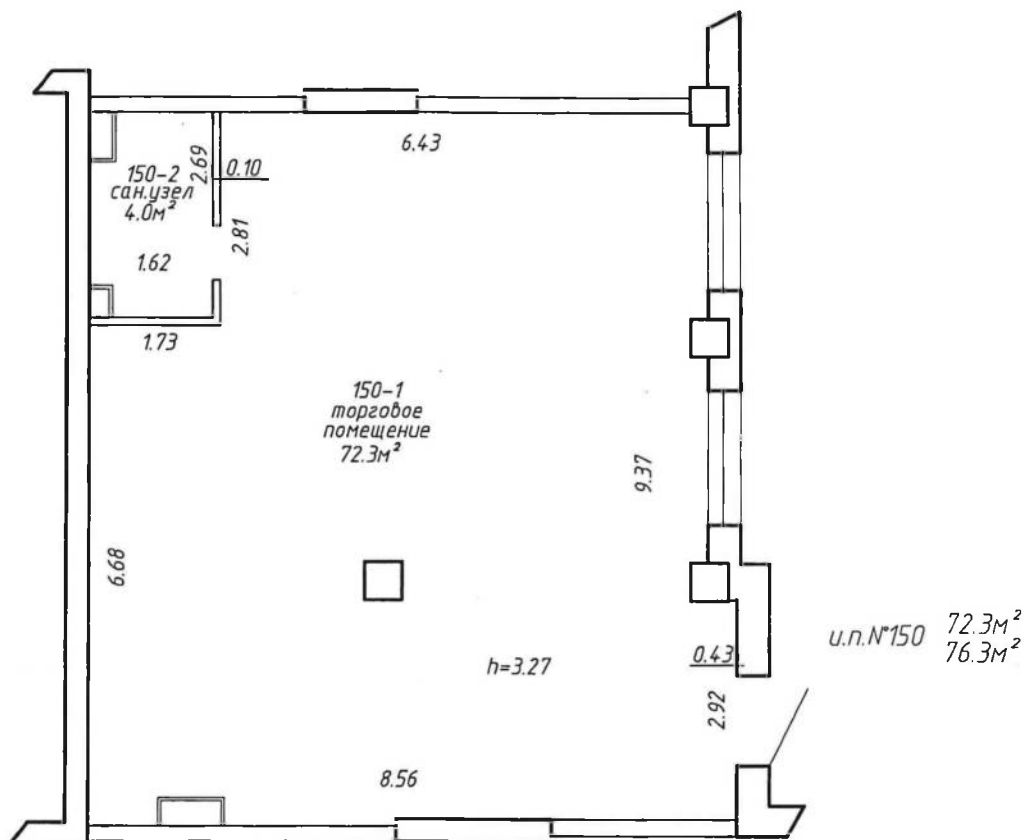
№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	-
2	Наружные стены	Железобетон, Блоки стеновые из ячеистого бетона
3	Внутренние стены	Нет
4	Перегородки	Блоки силикатные
5	Перекрытия	Плита перекрытия железобетонная монолитная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	ПВХ профиль
9	Двери, ворота	ПВХ профиль
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено и окрашено
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электропитание	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	-
12	Прочие	Крыльцо(а)

Примечание:

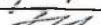
Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.

Позтажны план
Секция (подъезд)-1, этаж-1



h=3.27

РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Торговое помещение			
Республика Беларусь, г.Минск, тр-т Сморговский, 1-150			
Литер А20/бл	Секция (подъезд):-1	Этаж: 1	
Составлен по состоянию на: 15.02.2017			
Масштаб	Лист - 1	Листов - 1	Стр. - 5
1:100	Инициалы,Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Черноусова Р.В.		20.03.2017
Изготовил	Черноусова Р.В.		20.03.2017
Проверил	Долгер С.К.		20 МАР 2017

