

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1422-14035

По заявлению № 51168/20:1422 от 21 апреля 2020 года

В ОТНОШЕНИИ ИЗОЛИРОВАННОГО ПОМЕЩЕНИЯ С ИНВЕНТАРНЫМ

произведена государственная регистрация:

1. создания изолированного помещения на основании

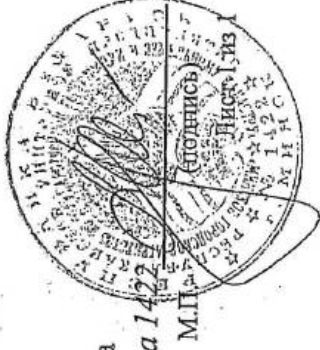
2. возникновения права собственности на изолированное помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Общество с дополнительной ответственностью "АЙРОН".

Приложения: нет

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 21 апреля 2020 года

Регистратор
Михонская Наталья Адамовна 1422



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное помещение

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Торговое помещение

Назначение: 4 02 03 - Торговое помещение

Инвентарный
номер: 500/D-798808544

Адрес: 220116, Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Дзержинского, 94-460

Составлен по
состоянию на: 20.03.2020

Составил

17 АПР 2020

(дата)

(подпись)

Н.Л. Халецкая

(инициалы, фамилия)

Проверил

17 АПР 2020

(дата)

(подпись)

Н.А. Мошковская

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное

должностное лицо

17 АПР 2020

(дата)

(подпись)

М.П.

Н.А. Мошковская

(инициалы, фамилия)

Отметки

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	1
2. Этаж	2-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	129.1
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	120.9
6. Количество жилых комнат, шт.	0
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффицентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффицентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	495

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	500/С-66577
2. Наименование	Здание многоквартирного жилого дома 21101 - Здание многоквартирного жилого дома
3. Назначение	17-21
4. Количество надземных этажей, шт.	1
5. Количество подземных этажей, шт.	2020 (29.01.2020)
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	-
7. Год реконструкции	40225.0
8. Общая площадь здания, кв.м	25857.5
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	3939.3
10. Общая площадь изолированных помещений, кв.м	0.0
11. Площадь машино-мест, кв.м	Железобетон, Блоки силикатные, Кирпич керамический, Блоки стеновые из чистого бетона, Блоки газосиликатные
12. Материал стен	Есть
13. Лифты	А17-21/6л - Здание многоквартирного жилого дома, (А17-21/6л) - Подвал
14. Составные части и принадлежности	

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год, уровень цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление		Центральное		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной от индивидуальных устройств на _____	
	петное					
	1	2	3	4	5	6
4. Взаимодействие жилого помещения с другими помещениями	Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-
	Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-
	Газ	9	10	11		
	Водяная (дугин)					
	Торговое водоснабжение					
	Канализация мест-центральная					
	Болотопровод					
Наличие электроплиты (варочные панели)						

She

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	-
2	Наружные стены	Блоки газосиликатные, Кирпич керамический, Железобетон
3	Внутренние стены	Блоки силикатные, Блоки газосиликатные
4	Перегородки	Блоки силикатные, Блоки газосиликатные
5	Перекрытия	Плита перекрытия железобетонная монолитная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Цементобетон
8	Окна	Алюминиевый профиль, ПВХ профиль, Стеклопакеты
9	Двери, ворота	ПВХ профиль, Алюминиевый профиль
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено и окрашено, Облицовка керамогранитными плитками
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, души	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электрооснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электропит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с искусственным побуждением, Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Есть
11.8	иные	Противопожарная система, Телефонизация (телефонная сеть), Телевидение (телевизионная сеть)
12	Прочие	-

Примечание: Квартиры №1-436 - 1-я очередь строительства, первый пусковой комплекс по состоянию на 11.02.2020г. Изолированные помещения №437-475 - 1-я очередь строительства, третий пусковой комплекс по состоянию на 20.03.2020г, (принят в эксплуатацию 27.03.2020г.)

Количество страниц технического паспорта : 4

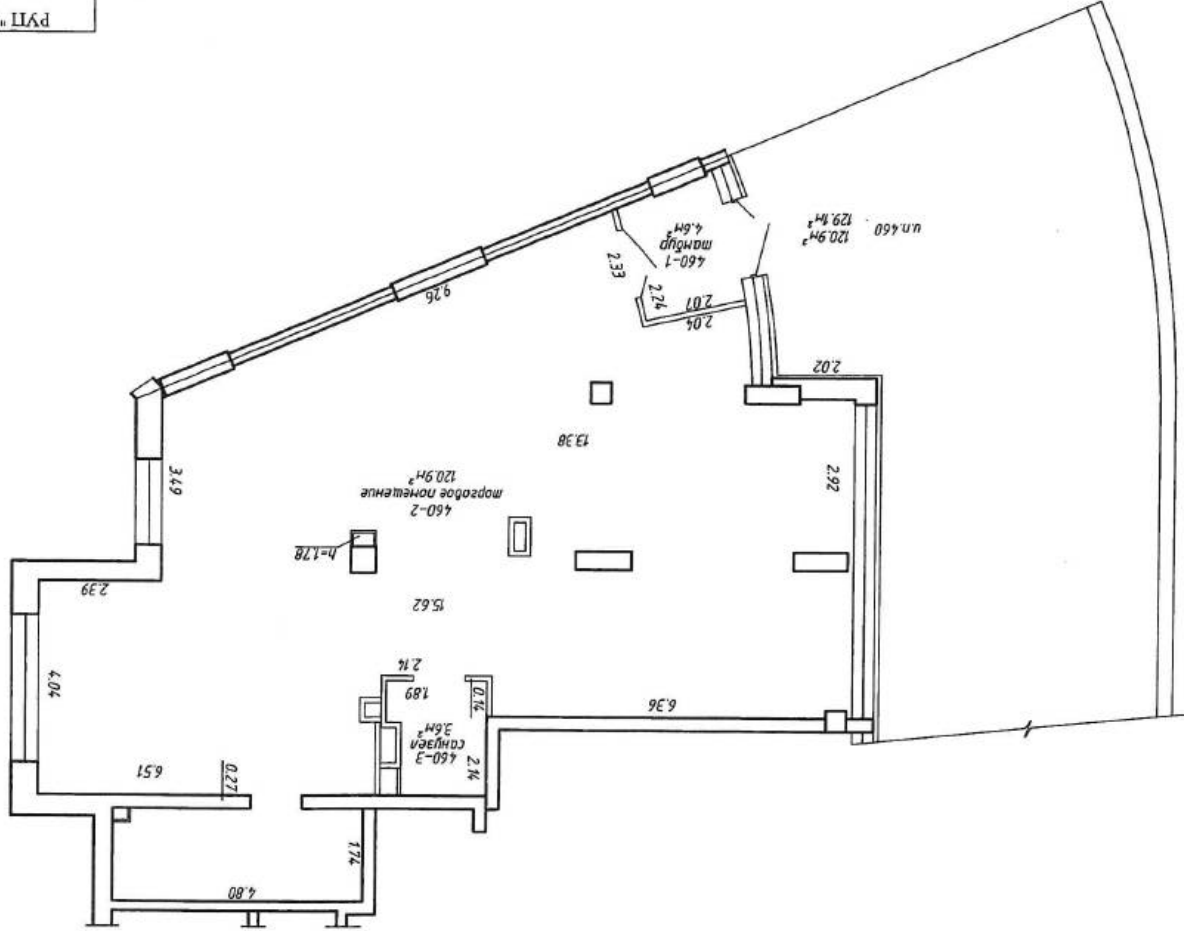
Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.

Подпись исполнителя



Секция (подъезд): 1 Этаж: 2

Позвонный план



h=3,01

РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Торговое помещение

220116, Республика Беларусь,

г. Минск, пр-т Дзержинского, 94-460

Литер А17-21/6л Секция (подъезд): 1 Этаж: 2

Составлен по состоянию на: 20.03.2020

Масштаб	Лист - 1	Листов - 1	Стр. - 5
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Н.Л.Халецкая		01.04.2020
Изготовил	Н.Л.Халецкая		17.04.2020

