

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1422-18506
о государственной регистрации**

По заявлению от 15 февраля 2022 года № 678/22:1422

в отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером
500/D-708127263, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Ржавецкая,
3-156, площадь - 53.9 кв.м., назначение - Торговое помещение,
наименование - Торговое помещение

произведена государственная регистрация:

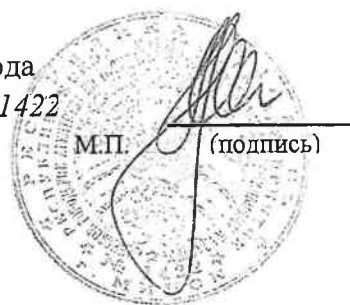
1. перехода права собственности на изолированное помещение,
правообладатель – индивидуальный предприниматель, резидент
Республики Беларусь Ситников Иван Егорович (форма собственности
- частная).

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 16 февраля 2022 года

Регистратор *Михонская Наталья Адамовна 1422*



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное нежилое помещение
составлен по состоянию на **01 апреля 2014г.**

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И
ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ "

(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование: *Торговое помещение*

Назначение: *код 4 02 03 Торговое помещение*

Инвентарный номер: *500/D-708127263*

Адрес (местонахождение):

Республика Беларусь, г. Минск, ул. РЖАВЕЦКАЯ, 3-156

Паспорт составил: *19 мая 2014г.*

(подпись)

Савчина М.И.

(инициалы, Фамилия)

Паспорт проверил: *"18" 05 2014г.*

(подпись)

Андрушко М.П.

(инициалы, Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

Андрушко М.П.

(инициалы, Фамилия)

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

" " 20 г. Изменений нет

(подпись)

(инициалы, Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(инициалы, Фамилия)

М.П.

" " 20 г. Изменений нет

(подпись)

(инициалы, Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(инициалы, Фамилия)

М.П.

1. СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Инвентарный номер	<i>500/С-61935</i>
2. Количество этажей, шт.	<i>20</i>
3. Материал стен	<i>из блоков ячеистого бетона</i>
4. Год постройки	<i>2014</i>
5. Год реконструкции	
6. Общая площадь здания, кв. м.	<i>13069,5</i>

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗОЛИРОВАННОМ НЕЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ

Таблица 2

1. Назначение изолированного нежилого помещения	<i>код 4 02 03 Торговое помещение</i>
2. Этаж	<i>1-й</i>
3. Объем изолированного нежилого помещения, куб. м.	<i>192</i>
4. Общая площадь изолированного нежилого помещения, кв.м.	<i>53,9</i>
5. Нормируемая площадь изолированного нежилого помещения, кв.м.	<i>49,4</i>

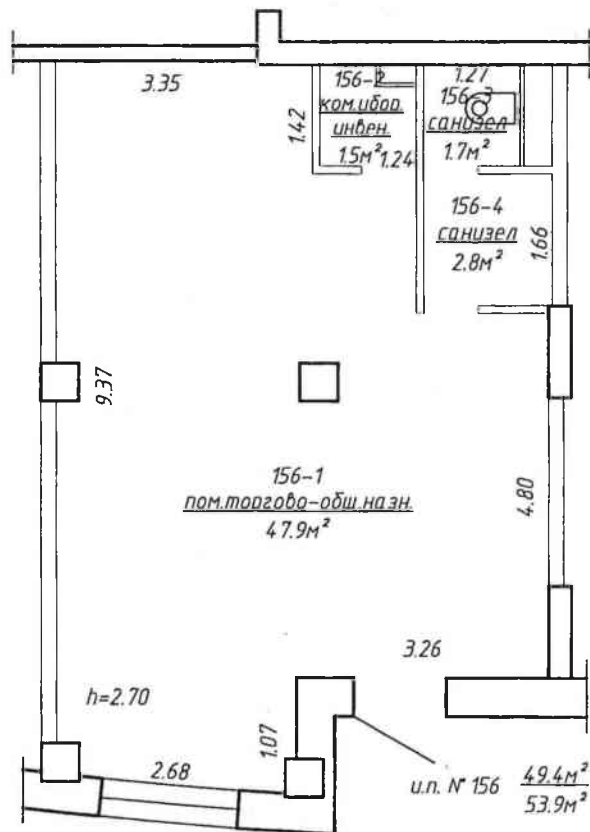
3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 3

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Стены наружные	<i>блоки ячеистого бетона</i>
2	Стены внутренние	<i>монолитные железобетонные, из блоков ячеистого бетона</i>
3	Перегородки	<i>из блоков ячеистого бетона</i>
4	Перекрытия	<i>монолитные железобетонные</i>
5	Крыша	<i>нет</i>
6	Полы	<i>без чистового пола</i>
7	Проемы оконные	<i>пвх со стеклопакетом</i>
8	Проемы дверные	<i>ПВХ</i>
9	Внутренняя отделка	<i>без отделки</i>
10	Балконы	<i>нет</i>
11	Лоджии	<i>нет</i>
12	Инженерное оборудование	
12.1	отопление	<i>центральное, с горизонтальной двухтрубной разводкой, стальные</i>
12.2	водопровод	<i>от уличной сети, из полипропиленовых труб</i>
12.3	канализация	<i>центральная, из чугунных канализационных и ПВХ труб</i>
12.4	электроснабжение	<i>центральное, скрытая проводка</i>
12.5	газоснабжение	<i>нет</i>
12.6	горячее водоснабжение	<i>центральное, из полипропиленовых труб</i>
12.7	ванные, души	<i>нет</i>
12.8	электроплиты	<i>нет</i>
12.9	вентиляция	<i>естественная, приточно-вытяжная с механическим и</i>
12.10	радио	<i>нет сведений</i>
12.11	телевидение	<i>нет сведений</i>
12.12	телефон	<i>нет сведений</i>
12.13	мусоропровод	<i>нет</i>
12.14	лифты	<i>нет</i>

Особые отметки:





РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"			
г. Минск, ул. Ржавецкая, 3-156			Литер А 20/бл
план 1 этажа		лист № 1	М 1:100
	Фамилия, Инициалы	подпись	дата
Составил	Савчина М.И.		19.05.2014г.
Проверил	Андрюшко В.П.		19.05.14

