

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ**  
**ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО**  
**ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь**

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское  
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1422-18490**  
**о государственной регистрации**

По заявлению от 15 февраля 2022 года № 661/22:1422

в отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером  
500/D-708150718, расположенного по адресу: г. Минск, пр-т  
Дзержинского, 115-451, площадь - 53.7 кв.м., назначение -  
Административное помещение, наименование - Офисное помещение

**произведена государственная регистрация:**

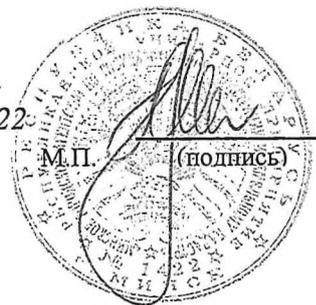
1. перехода права собственности на изолированное помещение,  
правообладатель – индивидуальный предприниматель, резидент  
Республики Беларусь Ситников Иван Егорович (форма собственности  
- частная).

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 16 февраля 2022 года

Регистратор *Михонская Наталья Адамовна* 1422





ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное нежилое помещение  
составлен по состоянию на 16 апреля 2015г.

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
"МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И  
ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ "

(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование: *Офисное помещение*

Назначение: код 4 02 02 *Административное помещение*

Инвентарный номер: 500/D-708150718

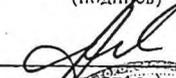
Адрес (местонахождение):

*Республика Беларусь, г. Минск, пр-т ДЗЕРЖИНСКОГО, 115-451*

Паспорт составил: 15 мая 2015г.

  
(подпись) *Корнеев И.А.*  
(инициалы, Фамилия)

Паспорт проверил: "15" 05 2015г.

  
(подпись) *Азарушко И.И.*  
(инициалы, Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

  
(подпись) *Азарушко И.И.*  
(инициалы, Фамилия)

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

" " 20 г. *Изменений нет*

(подпись) (инициалы, Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (инициалы, Фамилия)

М.П.

" " 20 г. *Изменений нет*

(подпись) (инициалы, Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись) (инициалы, Фамилия)

М.П.

1. СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Инвентарный номер	500/C-62950
2. Количество этажей, шт.	14-22
3. Материал стен	блоки ячеистого бетона
4. Год постройки	2015
5. Год реконструкции	
6. Общая площадь здания, кв. м.	44297,2

## 2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗОЛИРОВАННОМ НЕЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ

Таблица 2

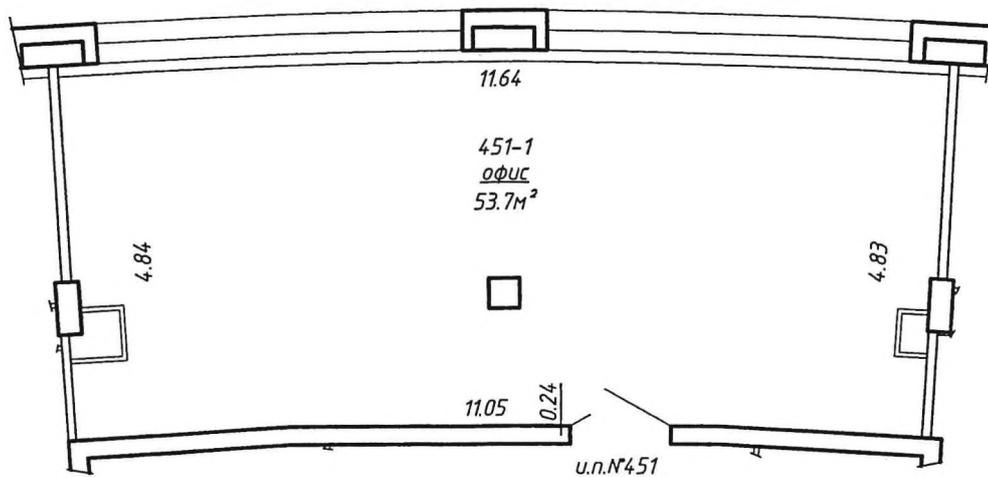
1. Назначение изолированного нежилого помещения	<i>код 4 02 02 Административное помещение</i>
2. Этаж	<i>2-й</i>
3. Объем изолированного нежилого помещения, куб. м.	<i>198</i>
4. Общая площадь изолированного нежилого помещения, кв.м.	<i>53,7</i>
5. Нормируемая площадь изолированного нежилого помещения, кв.м.	<i>53,7</i>

## 3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 3

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Стены наружные	<i>монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков</i>
2	Стены внутренние	<i>блоки ячеистого бетона, монолитный железобетон</i>
3	Перегородки	<i>нет</i>
4	Перекрытия	<i>монолитное железобетонное</i>
5	Крыша	<i>нет</i>
6	Полы	<i>без чистого пола</i>
7	Проемы оконные	<i>стеклопакеты ПВХ, витражи - из алюминиевого профиля</i>
8	Проемы дверные	<i>алюминиевый профиль</i>
9	Внутренняя отделка	<i>оштукатурено</i>
10	Балконы	<i>нет</i>
11	Лоджии	<i>нет</i>
12	Инженерное оборудование	
12.1	отопление	<i>центральное, стальные, металлопропиленовые трубы, радиаторы</i>
12.2	водопровод	<i>нет</i>
12.3	канализация	<i>нет</i>
12.4	электроснабжение	<i>централизованное, скрытая проводка</i>
12.5	газоснабжение	<i>нет</i>
12.6	горячее водоснабжение	<i>нет</i>
12.7	ванные, души	<i>нет</i>
12.8	электроплиты	<i>нет</i>
12.9	вентиляция	<i>приточно-вытяжная</i>
12.10	радио	<i>нет сведений</i>
12.11	телевидение	<i>нет сведений</i>
12.12	телефон	<i>нет сведений</i>
12.13	мусоропровод	<i>нет</i>
12.14	лифты	<i>нет</i>

Особые отметки:



у.п.№451 53.7м<sup>2</sup>  
53.7м<sup>2</sup>

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"			
г. Минск, пр-т Дзержинского, 115-451			Литер А 14-22/бл
план 2 этажа		лист №1	М 1:100
	Фамилия, Инициалы	подпись	дата
Составил	Корнеевец И.А.		15.05.2015г.
Проверил	Андрушко М.П.		15.05.2015г.
Уполномоченное должностное лицо	Андрушко М.П.		15.05.2015г.

