

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Минское городское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1439-8662
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 51152/18:1439 от 19 апреля 2018 года
в отношении **изолированного помещения** с инвентарным
номером 500/D-798200266, расположенного по адресу: г. Минск, пр-т
Дзержинского, 15-858, площадь - 42.7 кв.м., назначение -
Административное помещение, наименование - Административное
помещение

произведена государственная регистрация:

1. создания изолированного помещения на основании
строительства и ввода в эксплуатацию изолированного помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное
помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент
Республики Беларусь Общество с дополнительной ответственностью
"АЙРОН".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 19 апреля 2018 года

Регистратор

Макавич Ольга Николаевна 1439



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное помещение

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Административное помещение

Назначение: 40202 - Административное помещение

Инвентарный номер: 500/D-798200266

Адрес: 220089, Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Дзержинского, 15-858

Составлен по состоянию на: 07.03.2018

Составил	<u>14 АПР 2018</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Т.А. Кардаш</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>14 АПР 2018</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Н.Е. Клакоцкая</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>14 АПР 2018</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Н.Е. Клакоцкая</u> (инициалы, фамилия)

Отметки



1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	8
2. Этаж	Подвальный
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	42.7
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	38.3
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п., без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-

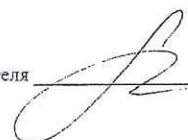
2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	500/С-63607
2. Количество надземных этажей, шт.	19-20
3. Количество подземных этажей, шт.	1
4. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	2015
5. Год реконструкции	-

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

Подпись исполнителя



4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление				Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ	Напольные электроплиты (варочные панели)
	Печное	Центральное		Централь- ная (уличная)		Мест- ная					
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Подпись исполнителя



5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Блоки фундаментные
2	Наружные стены	Блоки керамические поризованные, Блоки стеновые из ячеистого бетона
3	Внутренние стены	Блоки стеновые из ячеистого бетона
4	Перегородки	Блоки стеновые из ячеистого бетона, Блоки силикатные, Кирпичи
5	Перекрытия	Плита перекрытия железобетонная монолитная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Цементо-бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Стеклопакеты , ПВХ профиль
9	Двери, ворота	Металл
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено и окрашено, Облицовка керамогранитными плитами
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электропитание	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Предусмотрено проектом
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	-
12	Прочие	Прямоки, Вход в подвал

Примечание: Изолированное помещение № 858 входит в состав 2-ой очереди строительства 1-го и 2-го пускового комплекса, введенного в эксплуатацию 21.03.2018.

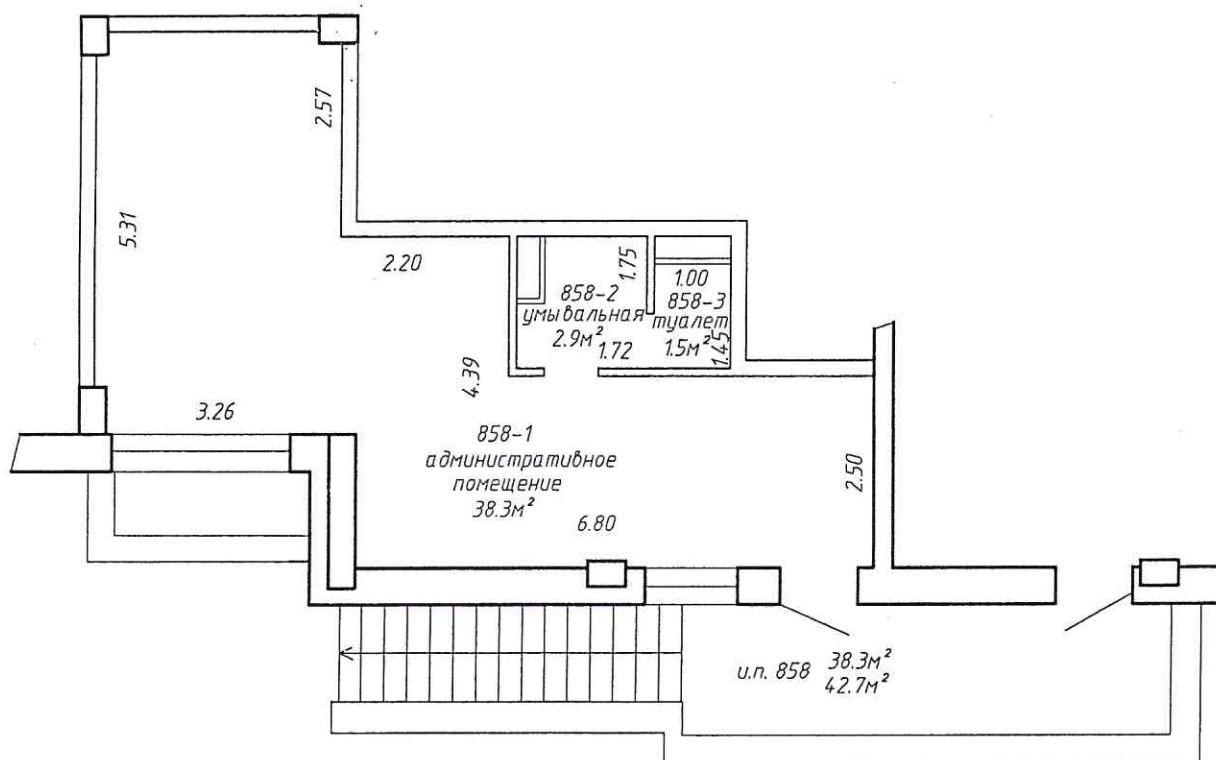
Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.

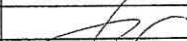
Подпись исполнителя



Поэтажный план
Секция (подъезд) - 8 Этаж - подвал



h=2.67

РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Административное помещение			
Республика Беларусь, г.Минск, пр-т Дзержинского,15-858			
Литер А19-20/бл	Секция (подъезд):-8	Этаж: подвал	
Составлен по состоянию на: 07.03.2018			
Масштаб	Лист - 1	Листов - 1	Стр. - 5
1:100	Инициалы,Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Т.А.Кардаш		14.04.2018
Изготовил	Т.А.Кардаш		14.04.2018
Проверил	Н.Е.Клакоцкая		14.04.2018