

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1439-5065
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 105657/16:1439 от 04 августа 2016 года

в отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером 500/D-708178366, расположенного по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Дзержинского, 11-838, площадь - 113.4 кв.м., назначение - Административное помещение, наименование - Административное помещение

произведена государственная регистрация:

1. создания изолированного помещения на основании строительства и ввода в эксплуатацию изолированного помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Общество с дополнительной ответственностью "АЙРОН".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 4 августа 2016 года

Регистратор *Макавич Ольга Николаевна 1439*



(подпись)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещение**

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Административное помещение

Назначение: 40202 - Административное помещение

Инвентарный номер: 500/D-708178366

Адрес: 220089, Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Дзержинского, 11-838

Составлен по состоянию на: 18.05.2016

Составил	<u>01 АВГ 2016</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Н.Л. Халецкая</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>01 АВГ 2016</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>С.К. Долгер</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>01 АВГ 2016</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>С.К. Долгер</u> (инициалы, фамилия)



Отметки

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	8
2. Этаж	Техническое подполье
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв. м.	113.4
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв. м.	110.1
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв. м.	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв. м.	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв. м.	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п., без учета коэффициентов, кв. м.	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв. м.	-

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	500/С-61401
2. Количество надземных этажей, шт.	16-24
3. Количество подземных этажей, шт.	2
4. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	2014
5. Год реконструкции	-

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление		Волопроход		Канализация		Торчащее водоснабжение	Ванна (душ)	Газ	Напольное электропитание (варочные панели)
	Печное	от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	Центральное		Центральная (уличная)	Местная				
			от индивидуальных отопительных устройств на _____	от индивидуальных отопительных устройств на _____						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Фундаментные блоки железобетонные сплошные
2	Наружные стены	Блоки стеновые из ячеистого бетона, Железобетон
3	Внутренние стены	Блоки стеновые из ячеистого бетона, Железобетон
4	Перегородки	Блоки стеновые из ячеистого бетона, Блоки силикатные
5	Перекрытия	Плита перекрытия железобетонная монолитная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Цементно-бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Стеклопакеты
9	Двери, ворота	ПВХ профиль
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено, Облицовка
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением, Вентиляция с искусственным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	-
12	Прочие	-

Примечание: Изолированные помещения №№ 837-844 ,2-ая очередь строительства, введены в эксплуатацию в 2016г.

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"
РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ВЫПИСКА

Сведения об адресе

Адрес объекта: 220089, Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Дзержинского, 11-838

Вид объекта: изолированное помещение

Статус адреса: актуальный

Дата регистрации: 01.08.2016

Документы, являющиеся основанием для регистрации: Иной документ Общество с дополнительной ответственностью "АЙРОН" № 672 от 27.07.2016 : гарантийное письмо

Состояние адреса: Адрес не требует уточнения

Иные сведения об адресе объекта: "Многоэтажный жилой дом со встроенными объектами торгово-общественного назначения и многоуровневой гараж-стоянкой № 3 по генплану по пр.Дзержинского в границах пр.Дзержинского - ул.Щорса - ул.Железнодорожной - пер.Разицкого - пер. 1-го Извозного" (вторая очередь строительства - 7-8 секции).

инженер 2-й категории отдела ведения реестра адресов и статотчетности

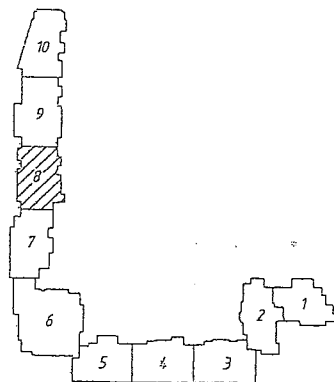
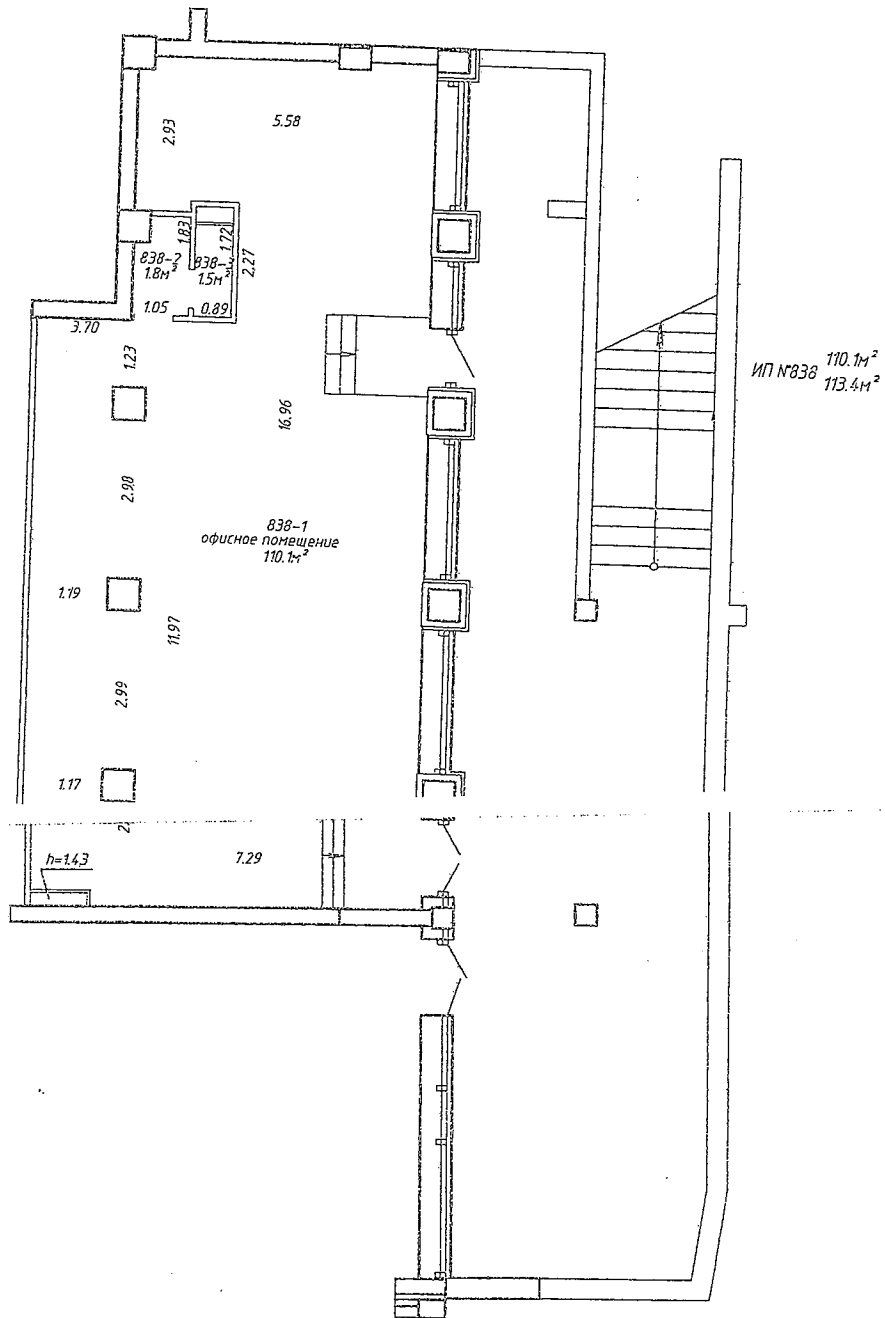
Н.Н. Кравцова

01.08.2016



Секция (подъезд) - 8

Этаж - техподполье



h=3.21

РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Административное помещение			
Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Дзержинского, 11-838			
Литер А16-24/бл		Секция (подъезд):- 8	Этаж: техподполье
Составлен по состоянию на: 18.05.2016			
Масштаб	Лист - 1	Листов - 1	Стр. - 5
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Н.Л.Халецкая	<i>[Signature]</i>	01.08.2016
Изготовил	Н.Л.Халецкая	<i>[Signature]</i>	01.08.2016
Проверил	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	11 АРГ 2016