

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ**  
**ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО**  
**ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь**

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское  
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1422-13686**  
**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 21810/20:1422 от 19 февраля 2020 года

в отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером 500/D-708149557, расположенного по адресу: г. Минск, пр-т Победителей, 131-74, площадь - 128.6 кв.м., назначение - Торговое помещение, наименование - Торговое помещение

**произведена государственная регистрация:**

1. перехода права собственности на изолированное помещение (форма собственности - частная), правообладатель - гражданин Республики Беларусь Шамрило Валерий Михайлович.

Приложения: нет

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 21 февраля 2020 года

Регистратор *Михонская Наталья Адамовна 1422*

М.П.

(подпись)

Лист 1 из 1





ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное нежилое помещение  
составлен по состоянию на 16 декабря 2014г.

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
"МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И  
ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ "

(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование: Торговое помещение

Назначение: код 4 02 03 Торговое помещение

Инвентарный номер: 500/D- 708149557

Адрес (местонахождение):

Республика Беларусь, г. Минск, пр-т ПОБЕДИТЕЛЕЙ, 131-74

Паспорт составил: 12 января 2015г.

  
(подпись)

Муленкова И.Н.

(инициалы, Фамилия)

Паспорт проверил: "12" 01 2015г.

  
(подпись)

Шеацова Л.К.

(инициалы, Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

  
(подпись)

Шеацова Л.К.

(инициалы, Фамилия)

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

" " 20 г. Изменений нет



(подпись)

(инициалы, Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(инициалы, Фамилия)

М.П.

" " 20 г. Изменений нет

(подпись)

(инициалы, Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(инициалы, Фамилия)

М.П.

1. СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Инвентарный номер	500/С- 62774
2. Количество этажей, шт.	7
3. Материал стен	блоки ячеистого бетона
4. Год постройки	2014
5. Год реконструкции	
6. Общая площадь здания, кв. м.	7694,9

## 2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗОЛИРОВАННОМ НЕЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ

Таблица 2

1. Назначение изолированного нежилого помещения	<i>код 4 02 03 Торговое помещение</i>
2. Этаж	<i>1-й</i>
3. Объем изолированного нежилого помещения, куб. м.	<i>508</i>
4. Общая площадь изолированного нежилого помещения, кв.м.	<i>128,6</i>
5. Нормируемая площадь изолированного нежилого помещения, кв.м.	<i>125,6</i>


## 3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Таблица 3

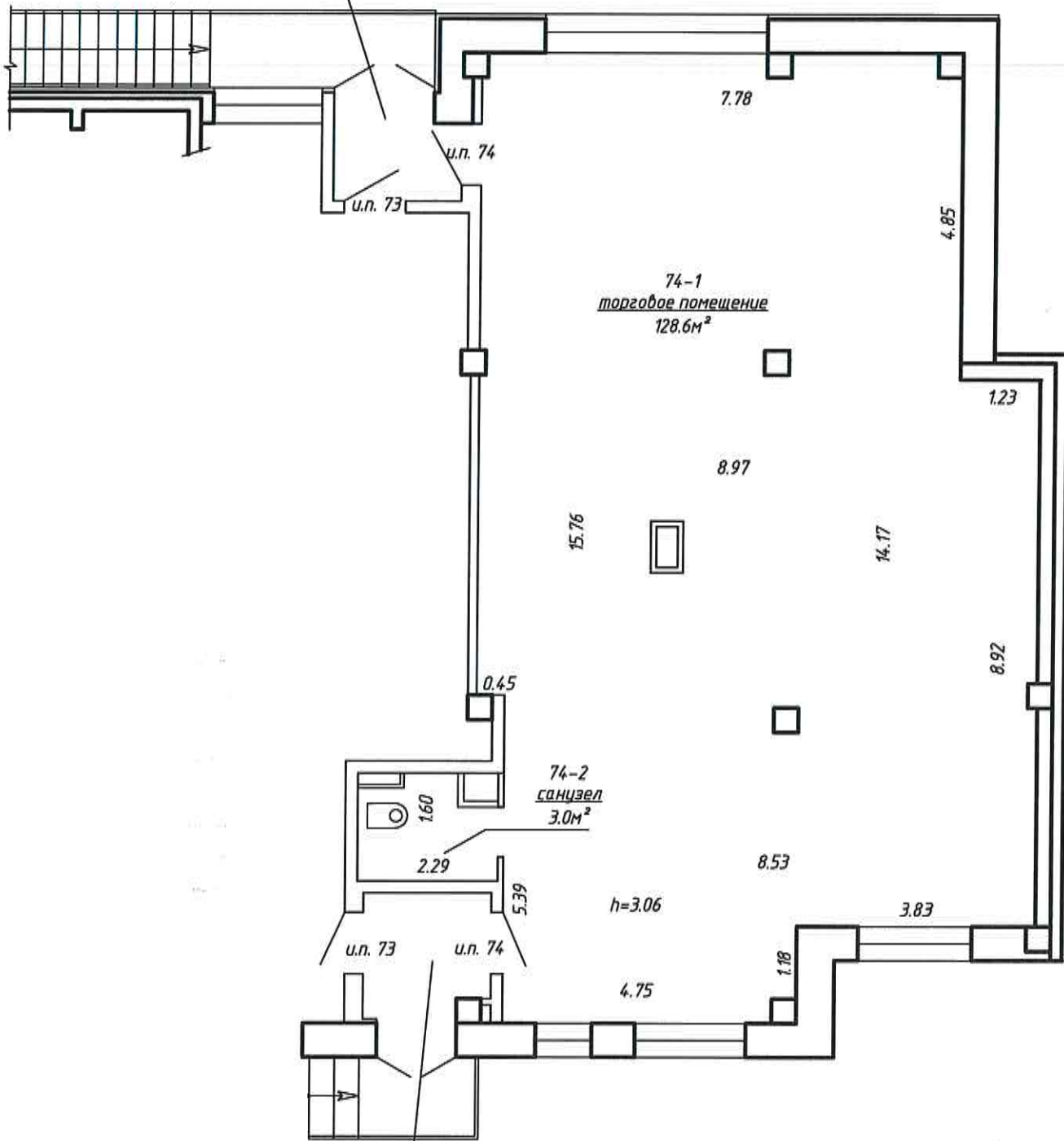
№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Стены наружные	<i>блоки ячеистого бетона, каркас-монолитный рамно-связевой</i>
2	Стены внутренние	<i>блоки ячеистого бетона, монолитные железобетонные</i>
3	Перегородки	<i>керамзитобетонные, силикатные блоки, кирпичные</i>
4	Перекрытия	<i>монолитные железобетонные</i>
5	Крыша	<i>нет</i>
6	Полы	<i>без чистового пола</i>
7	Проемы оконные	<i>стеклопакеты ПВХ</i>
8	Проемы дверные	<i>металлические, ПВХ</i>
9	Внутренняя отделка	<i>без отделки</i>
10	Балконы	<i>нет</i>
11	Лоджии	<i>нет</i>
12	Инженерное оборудование	
12.1	отопление	<i>центральное, система двухтрубная горизонтальная, трубы стальные водогазопроводные и полимерные, радиаторы стальные</i>
12.2	водопровод	<i>от уличной сети, стальные водогазопроводные и полимерные трубы</i>
12.3	канализация	<i>центральная, чугунные и полипропиленовые трубы</i>
12.4	электроснабжение	<i>централизованное, скрытая проводка</i>
12.5	газоснабжение	<i>нет</i>
12.6	горячее водоснабжение	<i>центральное, стальные водогазопроводные и полимерные трубы</i>
12.7	ванные, души	<i>нет</i>
12.8	электроплиты	<i>нет</i>
12.9	вентиляция	<i>приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением</i>
12.10	радио	<i>нет сведений</i>
12.11	телевидение	<i>нет сведений</i>
12.12	телефон	<i>нет сведений</i>
12.13	мусоропровод	<i>нет</i>
12.14	лифты	<i>нет</i>

Особые отметки: Помещения вестибюлей площадью 4,0 кв.м и площадью 4,1 кв.м являются принадлежностью и.п. 73 и и.п. 74.

Приложение: поэтажные планы на   1   листах

Подпись исполнителя 

вестибюль площадью 4.0м<sup>2</sup> является  
принадлежностью и.п 73 и и.п 74



вестибюль площадью 4.1м<sup>2</sup> является  
принадлежностью и.п 73 и и.п 74

и.п 74  $\frac{125.6\text{м}^2}{128.6\text{м}^2}$

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"			
г. Минск, пр-т Победителей, 131-74		Литер А 7/8л	
план 1 этажа		лист № 1	М 1:100
	Фамилия, Инициалы	подпись	дата
Составил	Муленкова И.Н.		12.01.2015г.
Проверил			12.01.2015г.
Уполномоченное должностное лицо		М.П.	12.01.2015г.

