

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Брестское
агентство по государственной регистрации и земельному
кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 100/392-20423
о государственной регистрации**

По заявлению от 01 августа 2023 года № 1551/23:392

В отношении капитального строения с инвентарным номером 100/С-25742, расположенного по адресу: Брестская обл., г. Брест, ул. Заводская 2-я, 4/2, площадь - 4833.9 кв.м, назначение - Здание специализированное иного назначения, наименование - Здание завода (производственное)

произведена государственная регистрация:

1. перехода права собственности на капитальное строение, правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Общество с ограниченной ответственностью "СтройФормула" (форма собственности - частная)

2. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на капитальное строение (ипотека), правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Открытое акционерное общество "Банк Дабрабыт"

Приложение: нет

Примечание: нет

Свидетельство составлено 04 августа 2023 года
Регистратор *Морозова Ирина Юрьевна* 392

М.П.



1. Область Брестская
 2. Район _____
 3. Сельсовет _____
 4. Населенный пункт г. Брест
 5. Район в городе _____
 6. Улица 2я Заводская
 7. Геокод _____
 8. Номер квартала _____
 9. Номер картограммы _____
 10. Литер П'к

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	1	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	5015	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	58144	13. Материал стен	д/б-pane- лч испртшч
6. Общая площадь здания, м ²	4833,9	14. Год постройки	1965
7. Нормируемая площадь здания, м ²	4751,3	15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы 2

Застроенная площадь земельного участка, м ²		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
5015	5015	

Подпись исполнителя

У

5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²												

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	Отопление													Газоснабжение	Горячее водоснабжение	Газоснабжение	Ванн/б/е (душ/к)	Лифт					
	водопровод	печное, газовое	центральное						от групповой котельной			местная	иное						от колонки	центральное	от ж/к котельной	от ж/к котельной	на газе
			от АГВ	от ТЭЦ	на теплом топливе	на ж/к котельной топливе	на газе	на теплом топливе	на ж/к котельной топливе	на ж/к котельной топливе	на газе												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
Общая площадь здания	водопровод	печное	печное, газовое	от АГВ	от ТЭЦ	на теплом топливе	на ж/к котельной топливе	на газе	на теплом топливе	на ж/к котельной топливе	на ж/к котельной топливе	иное	местная	центральная	от колонки	центральное	от ж/к котельной	от ж/к котельной	сетевое	водопровод	лифт		
4833,9														4833,9									
Основная (нормируемая) площадь	водопровод	печное	печное, газовое	от АГВ	от ТЭЦ	на теплом топливе	на ж/к котельной топливе	на газе	на теплом топливе	на ж/к котельной топливе	на ж/к котельной топливе	иное	местная	центральная	от колонки	центральное	от ж/к котельной	от ж/к котельной	сетевое	водопровод	лифт		
4751,3														4751,3									
Общая площадь жилых помещений (квартир)																							
Жилая площадь																							

Подпись исполнителя

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундамент	<i>Бетонный</i>	
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	<i>ж/б панели</i>	
	Б. Перегородки	<i>кирпичные</i>	
3	Перекрытия	чердачные	<i>ж/б плиты</i>
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша	<i>Рулонная совмещенная</i>	
5	Полы	<i>Бетонный</i>	
6	Проемы	оконные	<i>двойные</i>
		дверные	<i>глухие</i>
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя	
		б) стен	
		внутренняя отделка	<i>штукатурено</i>
8	Инженерное оборудование	отопление	
		электроснабжение	<i>за</i>
		водопровод	<i>стальные трубы</i>
		канализация	<i>чугунные трубы</i>
		горячее водоснабжение	
		ванные (души)	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	<i>естественная</i>
		радио	
		телевидение	
		телефон	
		мусоропровод	
лифты			
9	Прочие работы	<i>бетонная отмостка</i>	

Подпись исполнителя

[Подпись]

9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

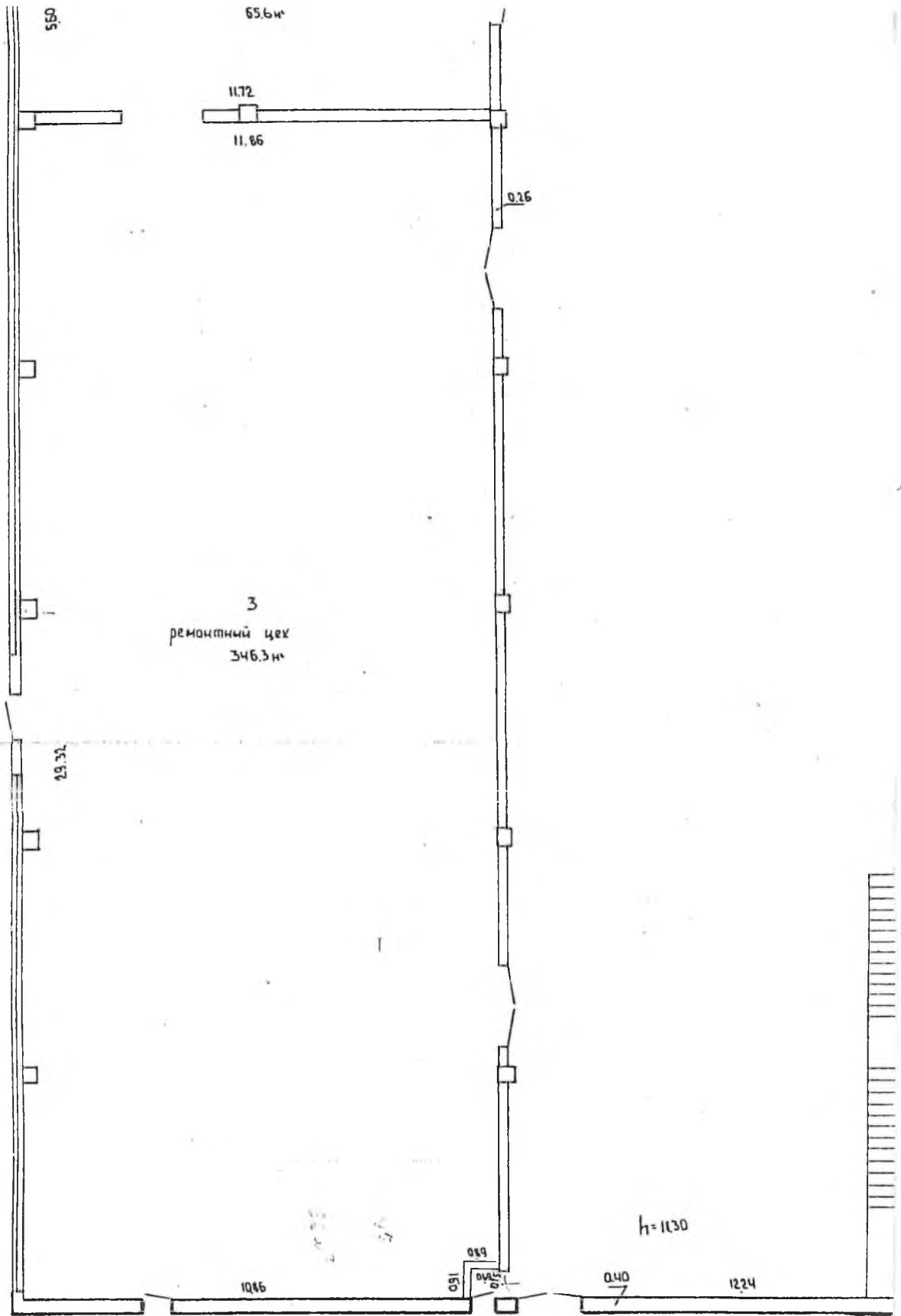
Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах
 2. План земельного участка на _____ листах

Паспорт составил: « 11 » 07 2006 г. (подпись) Л.А. Кубаткина (Фамилия, инициалы)

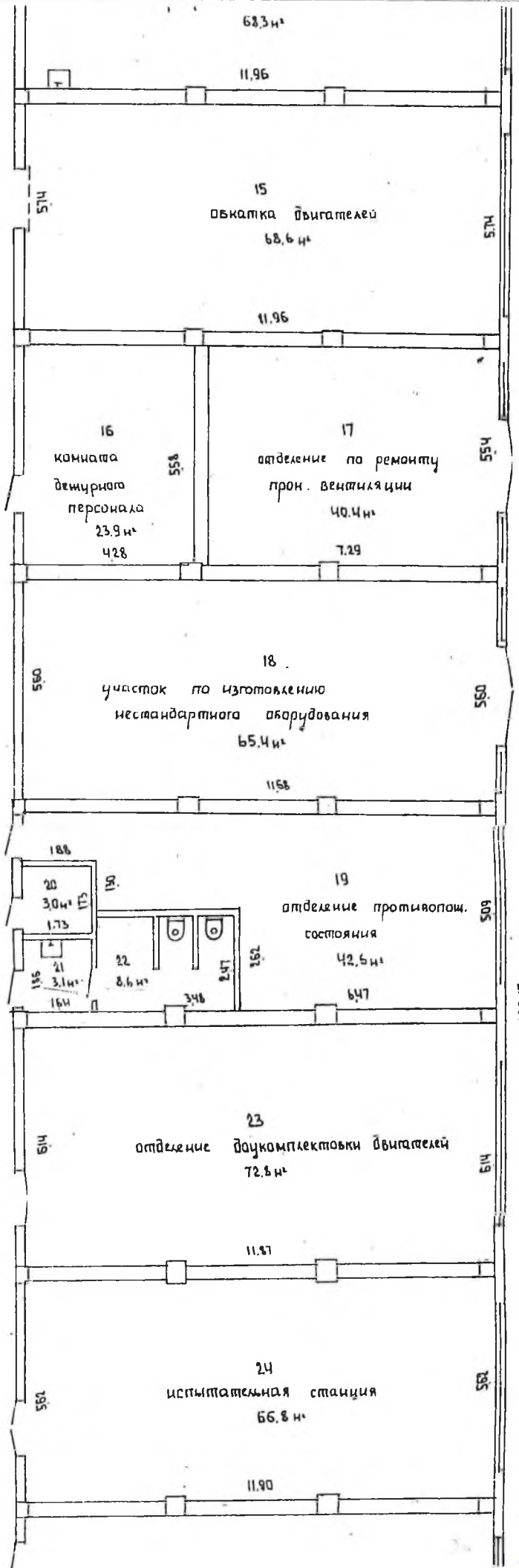
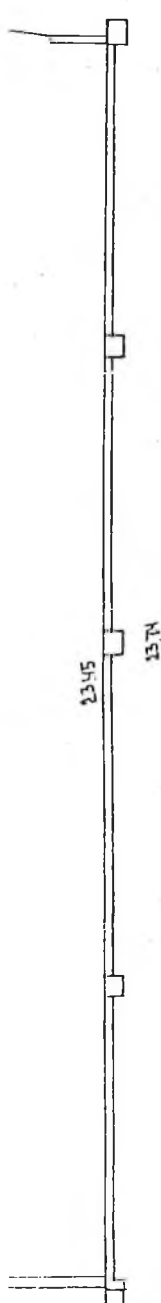
Паспорт проверил: « 11 » 07 2006 г. (подпись) Н.П. Баранова (Фамилия, инициалы)

полномоченное должностное лицо (подпись) Климович В.А. (Фамилия, инициалы)





4/12/2012
1a



- 101.67 -

- 328 -

102.17

2

Н. 270

251

168

11.61

11.64

9

коридор
68,5 м²

569

11.68

157

инструментальная кладовая
213 м²

012

7

кладовая средств
94,6 м²

211

11.68

602

8
70,3 м²

026

11.68

5

склад №1
66,7 м²

569

11.72

4

- 1910 -

842

2545

32
склад
197,1 м²

- 1200 -

Handwritten signature

№4/1

□
48,03

12,02

151

1224

731

402

11
ремонтный цех
43,0 м²

12
22,4 м²

11,96

13
ремонтный цех
66,4 м²

11,96

14
отделение по ремонту

558

558

557

555

572

51

90

