

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1422-15148
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 132835/20:1422 от 09 ноября 2020 года

в отношении изолированного помещения с инвентарным
номером 500/D-798814370, расположенного по адресу: г. Минск, ул.
Нововиленская, 29-174, площадь - 88.3 кв.м., назначение -
Административное помещение, наименование -
Административно-общественное помещение

произведена государственная регистрация:

1. создания изолированного помещения на основании
строительства и ввода в эксплуатацию изолированного помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное
помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент
Республики Беларусь Общество с дополнительной ответственностью
"АЙРОН".

Приложения: нет

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 10 ноября 2020 года

Регистратор *Михонская Наталья Адамовна*



Лист 1 из 1

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещение

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)


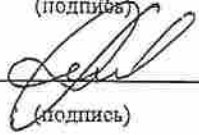
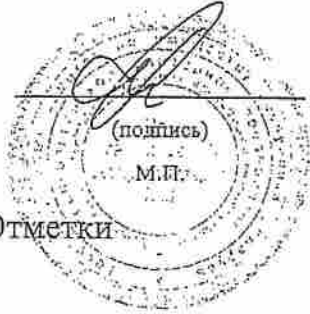
Наименование: Административно-общественное помещение

Назначение: 4 02 02 - Административное помещение

Инвентарный номер: 500/D-798814370

Адрес: 220053, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Нововиленская, 29-174

Составлен по состоянию на: 11.09.2020

Составил	<u>05.11.2020</u> (дата)	 (подпись)	<u>Л.А. Подобед</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>05.11.2020</u> (дата)	 (подпись)	<u>М.П. Андрушко</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>05.11.2020</u> (дата)	 (подпись) М.П.	<u>М.П. Андрушко</u> (инициалы, фамилия)

Отметки

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	88.3
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	84.1
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	340

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	500/С-66985
2. Наименование	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями
3. Назначение	21101 - Здание многоквартирного жилого дома
4. Количество надземных этажей, шт.	9
5. Количество подземных этажей, шт.	1
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	2020 (26.10.2020)
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	13869.0
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	9905.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	438.0
11. Площадь машино-мест, кв.м	-
12. Материал стен	Блоки стеновые из ячеистого бетона
13. Лифты	Есть
14. Составные части и принадлежности	А9/бл - Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, (А9/бл) - Подвал

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление				Водопровод	Капитализация		Лифты	Ванна (душ)	Газ (газонабжение)	Напольные электроплиты (верочные панели)
	Бойлер	Центральное		4		6	7				
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальной отопительных устройств на _____								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	-
2	Наружные стены	Блоки стеновые из ячеистого бетона
3	Внутренние стены	Блоки силикатные, Железобетон
4	Перегородки	Блоки силикатные
5	Перекрытия	Плита перекрытия железобетонная монолитная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Стеклопакеты, Алюминиевый профиль
9	Двери, ворота	Алюминиевый профиль
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Облицовка керамогранитными плитами, Оштукатурено и окрашено
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением, Вентиляция с искусственным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	-
12	Прочие	-

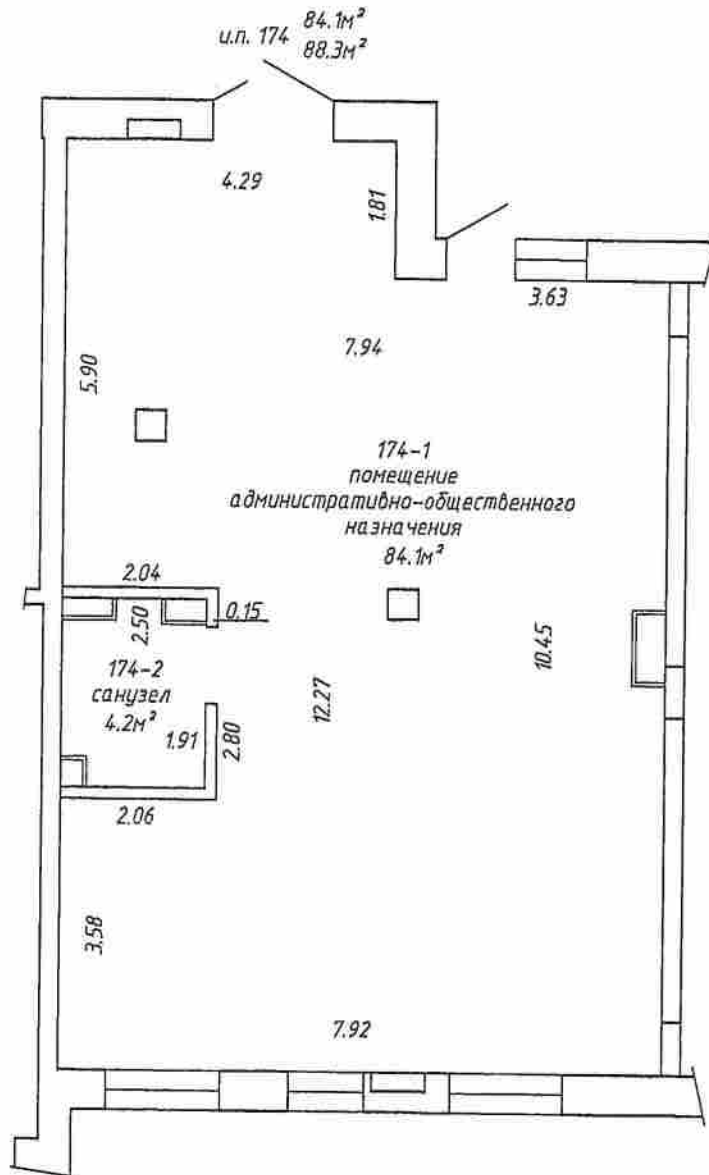
Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.

Поэтажный план
Секция (подъезд) - , этаж: 1

Приложение 1



h=3.03

РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Административно-общественное помещение			
220053, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Нововиленская, 29-174			
Литер А9/бл	Секция (подъезд):-	Этаж: 1	
Составлен по состоянию на: 11.09.2020			
Масштаб	Лист - 1	Листов - 1	Стр. - 5
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Л.С.Бачаренко		28.10.2020
Изготовил	Л.А.Подобед	<i>[Signature]</i>	06.11.2020
Проверил	М.П.Андрюшко	<i>[Signature]</i>	06.11.2020

