

ДЗЯРЖАЎНЫ КАМІТЭТ ПА  
МАЕМАСЦІ  
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

РЭСПУБЛІКАНСКАЕ УНІТАРНАЕ  
ПРАДПРЫЕМСТВА  
«МІНСКАЕ ГАРАДСКОЕ АГЕНЦТВА  
ПА ДЗЯРЖАЎНАЙ РЭГІСТРАЦЫІ  
І ЗЯМЕЛЬНАМУ КАДАСТРУ»  
вул. Максіма Багдановіча, 153, 220040, г. Мінск  
т. 379 88 22, т'факс 379 96 85, E-mail: d500@nca.by  
р/р. ВУ18ВЛВВ30120100211473001001  
у ЦБП № 538 г. Мінск  
ААТ «Белінвестбанк», код ВЛВВВУ2Х,  
УНП-100211473, АКПА-03371300

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО  
ИМУЩЕСТВУ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ  
«МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ  
И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»  
ул. Максима Богдановича, 153, 220040, г. Минск  
т. 379 88 22, т'факс 379 96 85, E-mail: d500@nca.by  
р/с ВУ18ВЛВВ30120100211473001001  
в ЦБУ № 538 г. Минск  
ОАО «Белинвестбанк», код ВЛВВВУ2Х,  
УНП-100211473, ОКПО-03371300

---

Регистратор Беленькая Анастасия Андреевна т.8(017)3116500

---

Исх. № 1553/24:2077 от 23.04.2024

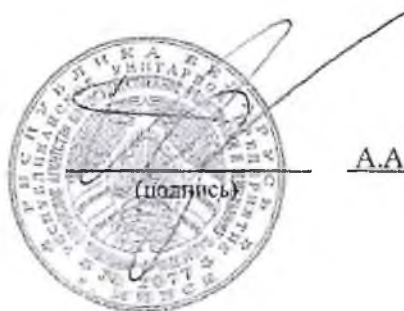
Шамрило Валерий Михайлович

### УВЕДОМЛЕНИЕ

о внесении исправлений в документы единого государственного регистра  
недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

Выдано: Шамрило Валерий Михайлович в том, что по заявлению от 23.04.2024 № 1553/24:2077 внесены исправления в документы единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним следующего содержания: в отношении изолированного помещения 500/Д-708149554, г. Минск, пр-т Победителей, 131-71, статус правообладателя Шамрило Валерия Михайловича изменен с «индивидуальный предприниматель» на «гражданин Республики Беларусь».

Регистратор



А.А. Беленькая

(инициалы, фамилия)

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь  
Республиканское унитарное предприятие "Минское городское  
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1439-5507  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 137136/16:1439 от 12 октября 2016 года  
в отношении **изолированного помещения** с инвентарным  
номером 500/D-708149554, расположенного по адресу: Республика  
Беларусь, г. Минск, пр-т Победителей, 131-71, площадь - 96.4 кв.м.,  
назначение - Помещение бытового обслуживания населения,  
наименование - Салон проката, салон красоты

**произведена государственная регистрация:**

1. изменения изолированного помещения на основании  
изменения назначения изолированного помещения, правообладатель -  
индивидуальный предприниматель, резидент Республики Беларусь  
Шамрило Валерий Михайлович (право собственности).

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 12 октября 2016 года

Регистратор *Макавич Ольга Николаевна 1439*



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**  
**на изолированное помещение**

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной  
регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Салон проката, салон красоты

Назначение: 40221 - Помещение бытового обслуживания населения

Инвентарный номер: 500/D-708149554

Адрес: 220020, Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Победителей, 131-71

Составлен по состоянию на: 14.09.2016

Составил	<u>16 СЕН 2016</u> (дата)	<u>(подпись)</u>	<u>Е.В. Медведева</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>16 СЕН 2016</u> (дата)	<u>(подпись)</u>	<u>А.Н. Демух</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>16 СЕН 2016</u> (дата)	<u>(подпись)</u> М.П.	<u>А.Н. Демух</u> (инициалы, фамилия)

Отметки

**1. Общие сведения об изолированном помещении**

1. Подъезд (секция)	2
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв. м.	96.4
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв. м.	80.3
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв. м.	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв. м.	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв. м.	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п., без учета коэффициентов, кв. м.	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв. м.	-

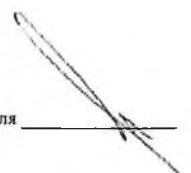
**2. Сведения о капитальном строении**

1. Инвентарный номер	500/С-62774
2. Количество надземных этажей, шт.	7
3. Количество подземных этажей, шт.	1
4. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	2014
5. Год реконструкции	-

**3. Сведения о стоимости**

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

Подпись исполнителя



## 4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление		4	5	Канализация		8	9	10	11	
	Печное	от ТЭЦ или групповой (районной) котельной			Центральное от индивидуальных отопительных устройств на _____						Местная
					Центральное	от индивидуальных отопительных устройств					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений, кв. м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

## 5. Техническое описание

## 5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	-
2	Наружные стены	Блоки стеновые из ячеистого бетона
3	Внутренние стены	Блоки стеновые из ячеистого бетона
4	Перегородки	Блоки силикатные, Кирпичи, Блоки керамзитобетонные
5	Перекрытия	Плита перекрытия железобетонная монолитная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Плитка Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Поливинилхлорид (ПВХ)
9	Двери, ворота	Металл
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено и окрашено
10.2	внутренняя отделка	Оклейка обоями, Окрашено, Облицовка
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, душ	-
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	-
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	-
11.7	лифты	-
11.8	иные	Нет
12	Прочие	Крыльцо(а)

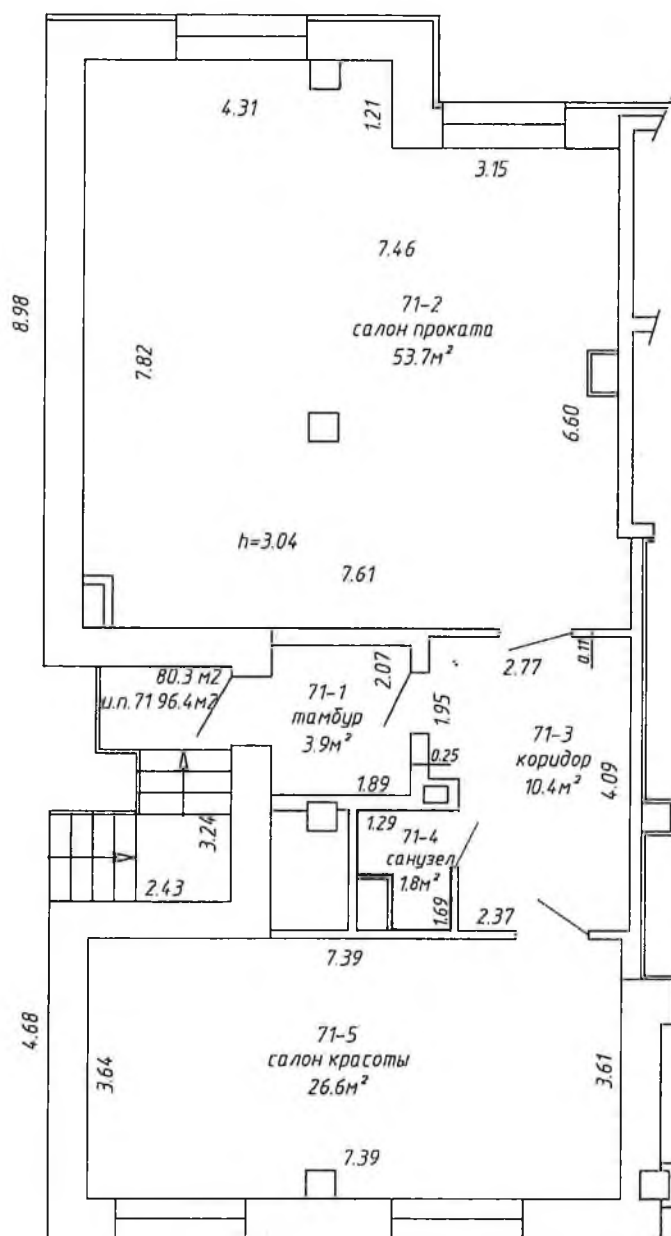
Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.



Поэтажный план  
Секция (подъезд): 1 Этаж: 1



РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Изолированное помещение			
Республика Беларусь, г. Минск, пр. Победителей, 131-71			
Литер А 7/бл	Секция (подъезд):- 1	Этаж: 1	
Составлен по состоянию на: 14.09.2016			
Масштаб	Лист - 1	Листов - 1	Стр. - 5
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Е.В.Медведева	<i>[Signature]</i>	16.09.2016
Изготовил	Е.В.Медведева	<i>[Signature]</i>	16.09.2016
Проверил	Демух А.Н.		16.09.2016



МІНСКІ ГАРАДСКІ  
ВЫКАНАУЧЫ КАМІТЭТ

АДМІНІСТРАЦЫЯ  
ЦЭНТРАЛЬНАГА РАЁНА Г. МІНСКА

## ВЫПІСКА З РАШЭННЯ

23 августа 2016 г. № 669

г. Мінск

МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА Г. МИНСКА

## ВЫПИСКА ИЗ РЕШЕНИЯ

г. Минск

Г 7  
О возможности изменения назначения изолированного помещения по единой классификации назначения объектов недвижимого имущества без проведения строительно-монтажных работ

В соответствии с перечнем административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями по заявлениям граждан, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 26.04.2010 № 200, единым перечнем административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 17.02.2012 № 156, Положением о порядке принятия местными исполнительными и распорядительными органами некоторых решений в отношении капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 29.08.2013 № 764, администрация Центрального района г. Минска РЕШИЛА:

3. Считать возможным изменение назначения изолированного нежилого помещения (торговое помещение, код 4 02 03), расположенного по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Победителей, 131-71, принадлежащего на праве собственности обществу с дополнительной ответственностью «АЙРОН», по единой классификации назначения объектов недвижимого имущества, утвержденной постановлением Комитета по земельным ресурсам, геодезии и картографии при Совете Министров Республики Беларусь от 05.07.2004 № 33, на помещение бытового обслуживания населения (код 4 02 21), без проведения строительно-монтажных работ.

7. Разрешить собственникам, указанным в пунктах 1-6 настоящего решения, осуществить государственную регистрацию изолированных помещений в РУП «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру».



8. В соответствии с действующим законодательством настоящее решение может быть обжаловано в Минский городской исполнительный комитет и далее в суд.

Глава администрации

А.М.Мательская

Управляющий делами

Е.Г.Безручко

Верно:

Исполняющий обязанности  
начальника отдела по работе  
с обращениями граждан и  
юридических лиц



О.А.Малаховская

030555

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь  
Республиканское унитарное предприятие "Минское городское  
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1439-5453  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 131429/16:1439 от 29 сентября 2016 года  
в отношении **изолированного помещения** с инвентарным  
номером 500/D-708149554, расположенного по адресу: г. Минск, пр-т  
Победителей, 131-71, площадь - 96.4 кв.м., назначение - Торговое  
помещение, наименование - Торговое помещение

**произведена государственная регистрация:**

1. перехода права собственности на изолированное помещение,  
правообладатель - индивидуальный предприниматель, резидент  
Республики Беларусь Шамрило Валерий Михайлович.

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 30 сентября 2016 года

Регистратор *Макавич Ольга Николаевна* № 1439



из 1