

РЕСПУБЛІКА БЕЛАРУСЬ

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/869-13427

По заявлению № 51160/20:869 от 21 апреля 2020 года

В ОТНОШЕНИИ ИЗОЛИРОВАННОГО ПОМЕЩЕНИЯ С ИНВЕНТАРНЫМ

произведена государственная регистрация:

1. создания изолированного помещения на основании

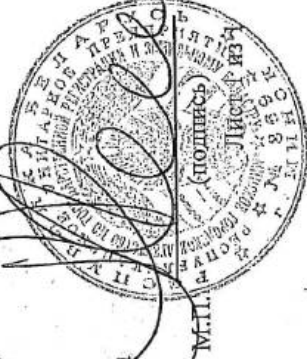
2. возникновения права собственности на изолированное

Приложения: нет

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 21 апреля 2020 года

Регистратор
Чижевич Ольга Юрьевна 869



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное помещение

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Административно-торговое помещение

Назначение: 4 02 04 - Административно-торговое помещение

Инвентарный номер: 500/D-798808557

Адрес: 220116, Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Дзержинского, 94-473

Составлен по состоянию на: 20.03.2020

Составил	<u>20.04.2020</u> (дата)	 (подпись)	<u>А.Н. Прокопович</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>20.04.2020</u> (дата)	 (подпись)	<u>Н.А. Мошковская</u> (инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо	<u>20.04.2020</u> (дата)	 (подпись) М.П.	<u>Н.А. Мошковская</u> (инициалы, фамилия)
------------------------------------	-----------------------------	--	---

Отметки

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	6
2. Этаж	2-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	93.2
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	85.2
6. Количество жилых комнат, шт.	0
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	366

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	500/С-66577
2. Наименование	Здание многоквартирного жилого дома
3. Назначение	21101 - Здание многоквартирного жилого дома
4. Количество надземных этажей, шт.	17-21
5. Количество подземных этажей, шт.	1
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	2020 (29.01.2020)
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	40225.0
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	25857.5
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	3939.3
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Железобетон, Блоки силикатные, Кирпич керамический, Блоки стеновые из ячеистого бетона, Блоки газосиликатные
13. Лифты	Есть
14. Составные части и принадлежности	А17-21/6л - Здание многоквартирного жилого дома, (А17-21/6л) - Подвал

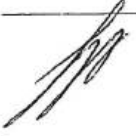
3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-



4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление		Центральное		Водопровод	Канализация	Центральная (уличная) местная	Горячее водоснабжение	Валы (дули)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)				
	печное	от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11					
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
Общая площадь жилых помещений (квартир), кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				



5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	-
2	Наружные стены	Железобетон, Кирпич керамический, Блоки газосиликатные
3	Внутренние стены	Блоки силикатные, Блоки газосиликатные
4	Перегородки	Блоки силикатные, Блоки газосиликатные
5	Перекрытия	Плита перекрытия железобетонная монолитная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Цементобетон
8	Окна	ПВХ профиль, Стеклопакеты
9	Двери, ворота	ПВХ профиль
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено и окрашено, Облицовка керамогранитными плитами
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, души	-
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электрооснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	-
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляции	Вентиляция с естественным побуждением, Вентиляция с искусственным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	-
11.8	иные	Телефонизация (телефонная сеть), Телевидение (телевизионная сеть), Противопожарная система
12	Прочие	-

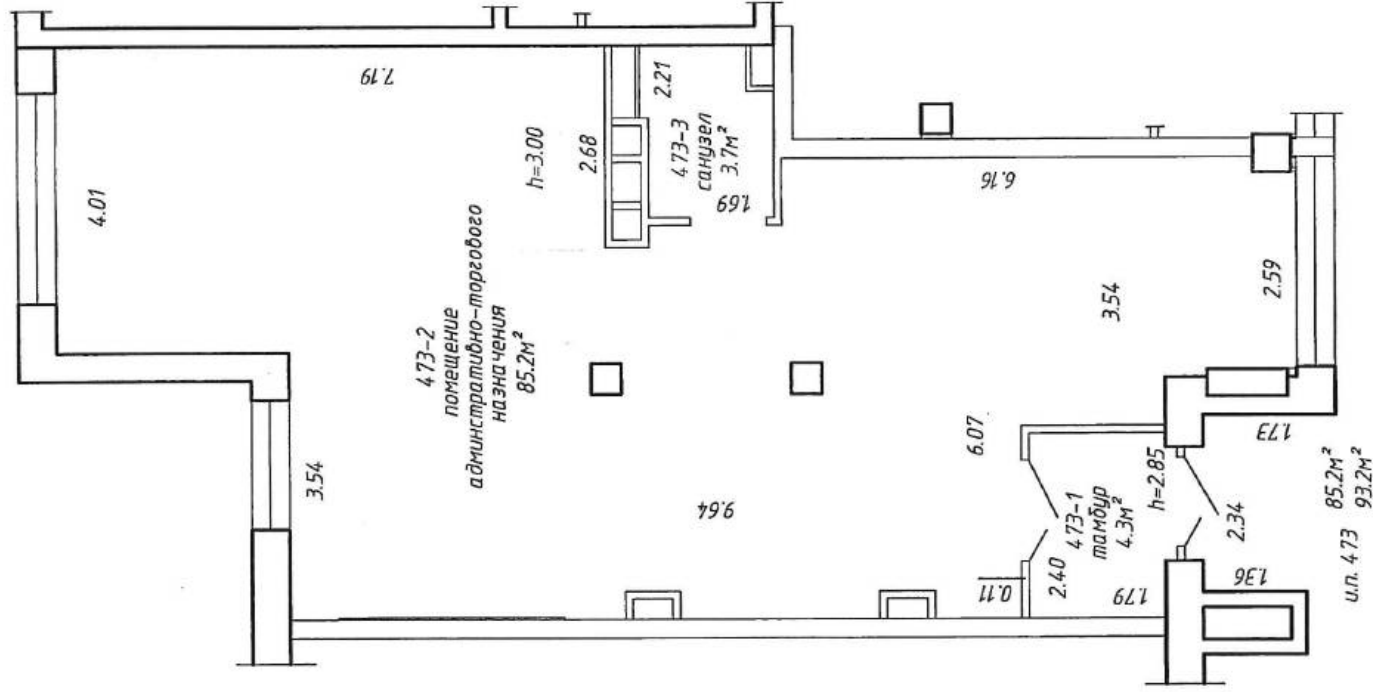
Примечание: Квартиры №1-436 - 1-я очередь строительства, первый пусковой комплекс по состоянию на 11.02.2020г. Изолированные помещения №437-475 - 1-я очередь строительства, третий пусковой комплекс по состоянию на 20.03.2020г, (принят в эксплуатацию 27.03.2020г.)

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. Постажные планы на 1 л.



Поэтажный план
Секция (подъезд) 6 Этаж 2



РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"				
Административно-торговое помещение				
220116, Республика Беларусь, г.Минск, пр-т Дзержинского, 94-473				
Литер А17-21/бл		Секция (подъезд):- 6		Этаж: 2
Составлен по состоянию на: 20.03.2020				
Масштаб	Лист - 1	Листов - 1	Стр. - 5	
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата	
Составил	М.И.Савчина		31.03.2020	
Изготовил	А.Н.Прокопович		20.04.2020	
Проверил	Н.А.Мошковская		20.04.2020	

