

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1822-1542
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 10497/20:1822 от 27 января 2020 года

в отношении изолированного помещения с инвентарным
номером 500/D-798802047, расположенного по адресу: г. Минск, ул.
Грушевская, 19-124, площадь - 56.7 кв.м., назначение - Помещение
неустановленного назначения, наименование - Помещение
общественного назначения

произведена государственная регистрация:

1. создания изолированного помещения на основании
строительства и ввода в эксплуатацию изолированного помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное
помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент
Республики Беларусь Общество с дополнительной ответственностью
"АЙРОН".

Приложения: нет

Примечание: нет

Свидетельство составлено 4 февраля 2020 года

Регистратор *Логвинец Анна Андреевна 1822*

М.П.



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещение

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

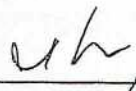
Наименование: Помещение общественного назначения

Назначение: 4 99 99 - Помещение неустановленного назначения

Инвентарный
номер: 500/D-798802047

Адрес: 220069, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Грушевская, 19-124

Составлен по
состоянию на: 25.10.2019

Составил	<u>03.02.2020</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Л.Г. Гомолко</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>03.02.2020</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>М.П. Андрушко</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>03.02.2020</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>М.П. Андрушко</u> (инициалы, фамилия)

Отметки



1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	1
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	56.7
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	52.3
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	248

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	500/С-66470
2. Наименование	Многоквартирный жилой дом
3. Назначение	21101 - Здание многоквартирного жилого дома
4. Количество надземных этажей, шт.	18
5. Количество подземных этажей, шт.	1
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	2019 (02.12.2019)
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	8921.0
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	6378.5
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	341.9
11. Площадь машино-мест, кв.м	-
12. Материал стен	Железобетон
13. Лифты	Есть
14. Составные части и принадлежности	-

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление				Водопровод	Канализация		Торцевое водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электропроводки (варочные панели)
	Фонд	Центральное		6		7					
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Подпись исполнителя _____

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	-
2	Наружные стены	Железобетон Панели железобетонные, блоки стеновые из ячеистого бетона
3	Внутренние стены	Панели железобетонные
4	Перегородки	Железобетон
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	ПВХ профиль, Стеклопакеты
9	Двери, ворота	ПВХ профиль
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Окрашено, Оштукатурено
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, души	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	-
11.8	иные	Телефонизация (телефонная сеть)
12	Прочие	Крыльцо(а)

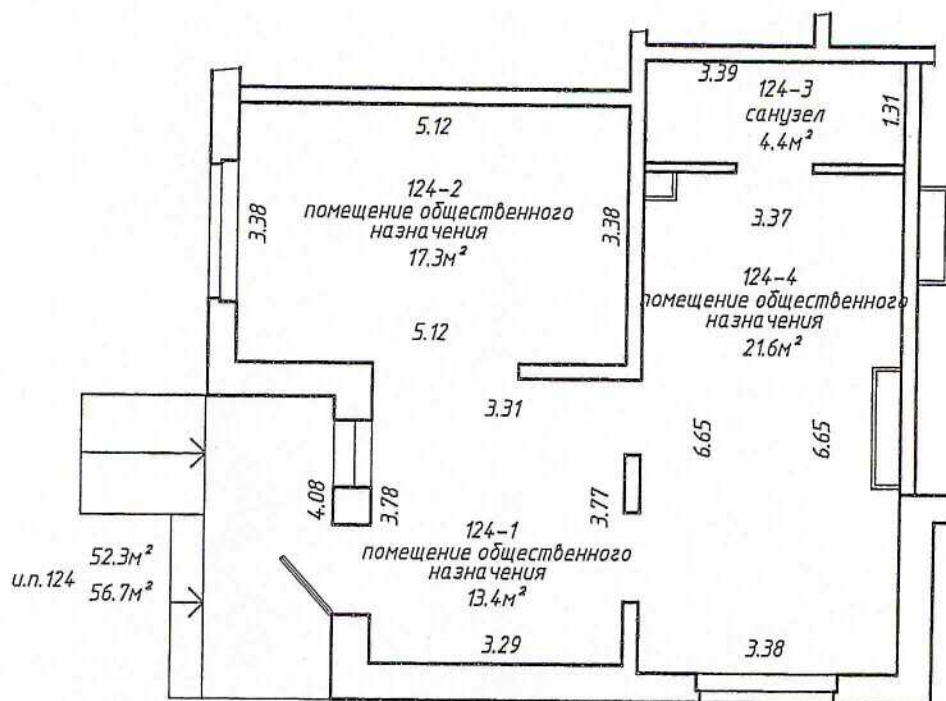
Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 4

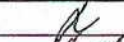
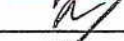
Приложение: 1. Поэтажные планы на 1 л.

Позтажны план
Секция (подъезд)-1 Этаж:1

Приложение 1



$h=3.35$

РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Помещение общественного назначения			
220036, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Грушевская, 19-124			
Литер А18/кп	Секция (подъезд):-1	Этаж: 1	
Составлен по состоянию на: 25.10.2019			
Масштаб	Лист - 1	Листов - 1	Стр. - 5
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Л.Г.Гомолко		03.02.2020
Изготовил	Л.Г.Гомолко		03.02.2020
Проверил	М.П.Андрушко		03.02.2020