

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Минское городское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1439-9162
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 86816/18:1439 от 10 июля 2018 года
в отношении **изолированного помещения** с инвентарным
номером 500/D-798783220, расположенного по адресу: г. Минск, пр-т
Дзержинского, 11-858, площадь - 32.1 кв.м., назначение - Помещение,
не относящееся к жилищному фонду, наименование - Помещение, не
относящееся к вспомогательным помещениям жилого дома

произведена государственная регистрация:

1. создания изолированного помещения на основании
строительства и ввода в эксплуатацию изолированного помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное
помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент
Республики Беларусь Общество с дополнительной ответственностью
"АЙРОН".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 10 июля 2018 года

Регистратор *Макавич Ольга Николаевна* 1439



(подпись)

из 1

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещение

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Помещение не относящееся к вспомогательным помещения жилого дома

Назначение: 40200 - Помещение, не относящееся к жилищному фонду

Инвентарный номер: 500/D-798783220

Адрес: 220089, Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Дзержинского, 11-858

Составлен по состоянию на: 14.06.2018

Составил	07 ИЮЛ 2018 (дата)	 (подпись)	М.А. Ширвель (инициалы, фамилия)
Проверил	07 ИЮЛ 2018 (дата)	 (подпись)	М.П. Андрушко (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	07 ИЮЛ 2018 (дата)	 (подпись)	М.П. Андрушко (инициалы, фамилия)



1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	Подвальный
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	32.1
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	32.1
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	124

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	500/С-61401
2. Наименование	Здание многоквартирного жилого дома
3. Назначение	21101 - Здание многоквартирного жилого дома
4. Количество надземных этажей, шт.	16-24
5. Количество подземных этажей, шт.	1-2
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	2014
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	71472.7
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	46481.4
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	5320.3
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Блоки керамические поризованные, Блоки стеновые из ячеистого бетона, Железобетон
13. Лифты	Есть
14. Составные части и принадлежности	-

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-



4. Благоустройство жилого помещения

4. Благоустройство жилого помещения											
Наименование показателя	Отопление				Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ	Напольные электроплиты (варочные панели)
	Эксплуатационная	Центральное		6		7					
		от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



 Подпись исполнителя

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Железобетон
2	Наружные стены	Блоки керамические поризованные, Железобетон, Блоки стеновые из ячеистого бетона
3	Внутренние стены	Блоки стеновые из ячеистого бетона, Железобетон
4	Перегородки	-
5	Перекрытия	Плита перекрытия железобетонная монолитная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Цементно-бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	-
9	Двери, ворота	Металл
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	-
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	-
11.2.2	канализация	-
11.2.3	горячее водоснабжение	-
11.2.4	ванны, душ	-
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электропитание	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	-
11.4	газоснабжение	-
11.5	вентиляция	Вентиляция с искусственным побуждением, Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	-
11.7	лифты	-
11.8	иные	-
12	Прочие	-

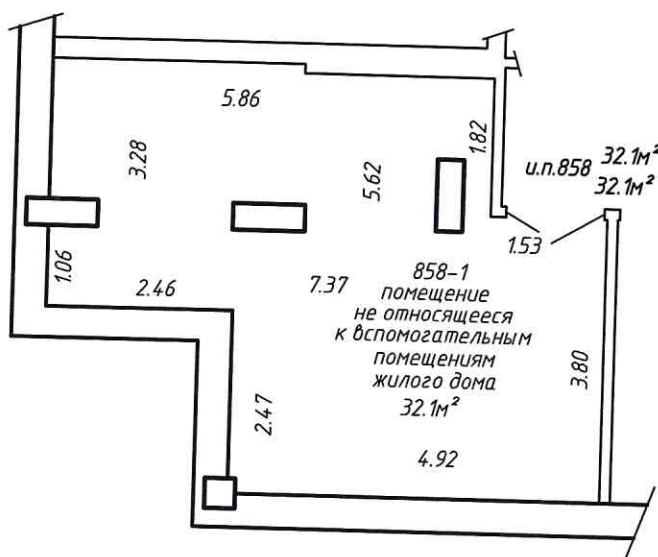
Примечание: Встроенное помещение и.п.858, 3-я очередь строительства, введено в эксплуатацию 31.05.2018г.

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.



Секция (подъезд): 10 Этаж: подвальный



h=2.81

РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Помещение не относящееся к вспомогательным помещениям жилого дома			
Республика Беларусь, г.Минск, пр-т Дзержинского, 11-858			
Литер А16-24/бл		Секция (подъезд): 10	Этаж: подвальный
Составлен по состоянию на: 14 июня 2018г.			
Масштаб	Лист - 1	Листов - 1	Стр. - 5
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	М.А.Ширвель		07.07.2018
Изготовил	М.А.Ширвель		07.07.2018
Проверил	М.П.Андрушко		07.07.2018