

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь  
Республиканское унитарное предприятие "Минское городское  
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1439-7382  
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 108194/17:1439 от 25 августа 2017 года  
в отношении изолированного помещения с инвентарным  
номером 500/D-798192152, расположенного по адресу: г. Минск, ул.  
Маршала Лосика, 31-569, площадь - 62.7 кв.м., назначение - Торговое  
помещение, наименование - Торгово-общественное помещение

произведена государственная регистрация:

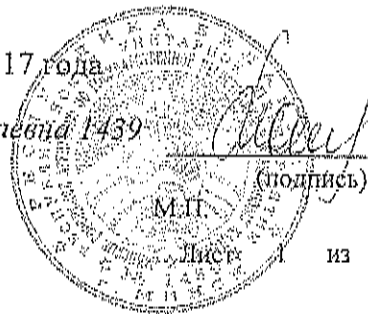
1. создания изолированного помещения на основании  
строительства и ввода в эксплуатацию изолированного помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное  
помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент  
Республики Беларусь Общество с дополнительной ответственностью  
"АЙРОН".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 25 августа 2017 года

Регистратор *Макавич Ольга Николаевна 1439*



1 из 1



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ  
на изолированное помещение

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной  
регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)




Наименование: Торгово-общественное помещение

Назначение: 40203 - Торговое помещение

Инвентарный номер: 500/D- 798192152

Адрес: 220019, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Маршала Лосица, 31-569

Составлен по состоянию на: 24.08.2017

Составил	<u>24.08.2017</u> (дата)	 (подпись)	<u>А.Н. Чхаидзе</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>24.08.2017</u> (дата)	 (подпись)	<u>Т.В. Евхутич</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>24.08.2017</u> (дата)	 (подпись)	<u>Т.В. Евхутич</u> (инициалы, фамилия)

Отметки

**1. Общие сведения об изолированном помещении**

1. Подъезд (секция)	5
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв. м.	62.7
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв. м.	56.4
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв. м.	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв. м.	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв. м.	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п., без учета коэффициентов, кв. м.	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв. м.	-

**2. Сведения о капитальном строении**

1. Инвентарный номер	500/С-64696
2. Количество надземных этажей, шт.	19
3. Количество подземных этажей, шт.	1
4. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	2017
5. Год реконструкции	-

**3. Сведения о стоимости**

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Ист сведений	-	-	-

4. Благоустройство жилого помещения

1 Наименование показателя	2 Котлована		3 Отделение		4 от индивидуальных отопительных устройств на _____	5 Подпорков	6 Канализация		8 Лотково	9 Ванная (душ)	10 Пол	11 Канализация электрическая (вводная линия)
	от ГЭС или групповой (районной) котельной	Центральное	Центральная	Местная								
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Подпись ответственного

5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Железобетон
2	Наружные стены	Блоки керамические поризованные, Железобетон
3	Внутренние стены	Блоки силикатные
4	Перегородки	Кирпичи, Блоки стеновые из ячеистого бетона
5	Перекрытия	Плита перекрытия железобетонная монолитная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Стеклопакеты, ПВХ профиль, Алюминиевый профиль
9	Двери, ворота	ПВХ профиль
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено и окрашено
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, души	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	Нет сведений
12	Прочие	Нет

Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.

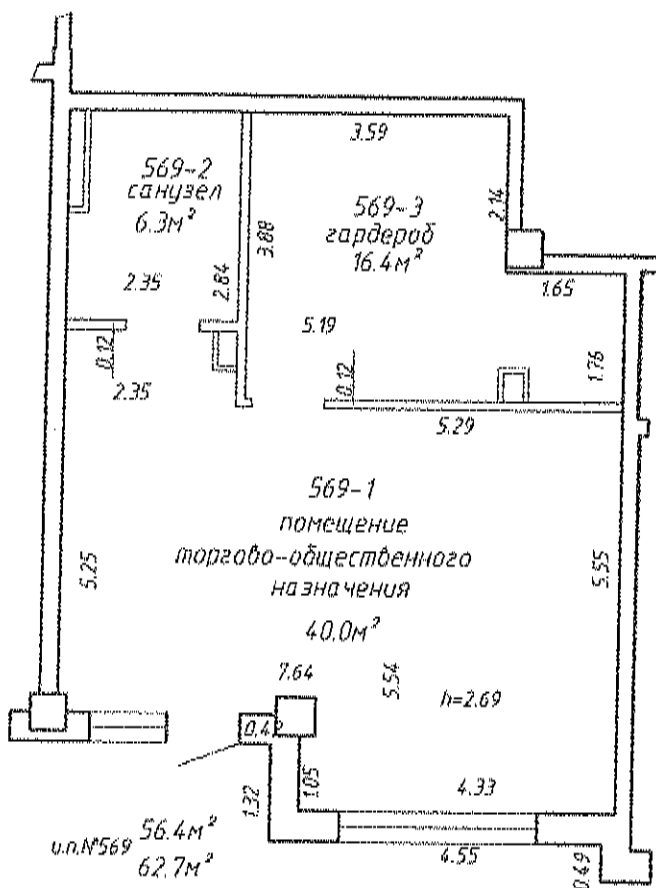
Подпись исполнителя



# Поэтажный план

Секция(подъезд) -5

Этаж - 1



РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Изолированное помещение			
Республика Беларусь, г. Минск, ул. Маршала Лосика, 31-569			
Литер А 19/бл	Секция (подъезд):- 5	Этаж: - 1	
Составлен по состоянию на: 12.07.2017			
Масштаб	Лист - 1	Листов - 1	Стр. - 5
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	А.Н. Чхайдзе		23.08.2017
Изготовил	А.Н. Чхайдзе		23.08.2017
Проверил	Т.В. Евхутич		23.08.2017

